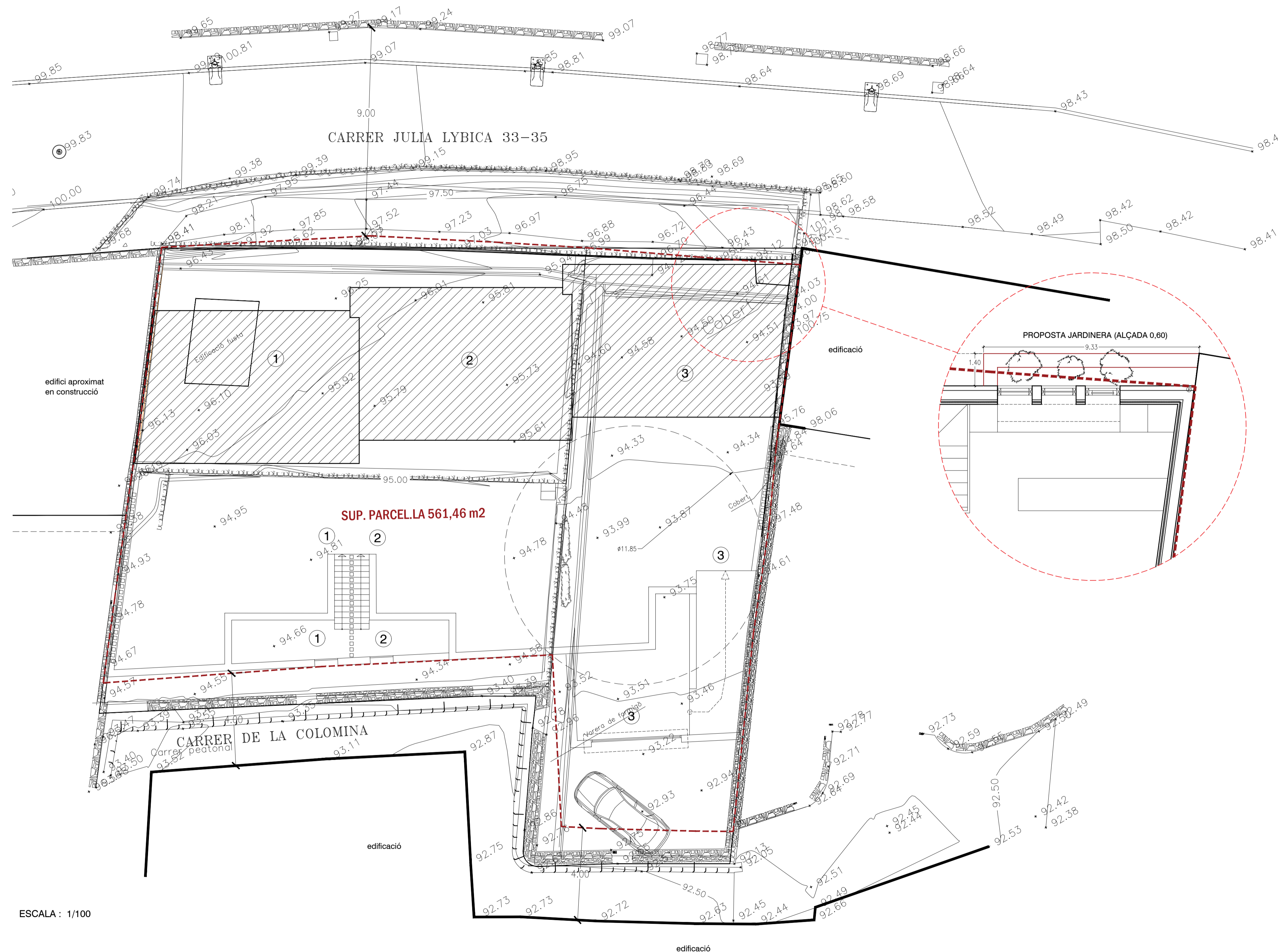
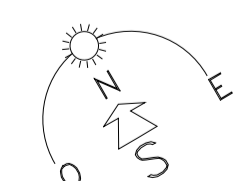


ESCALA : s/e



ESCALA : 1/100

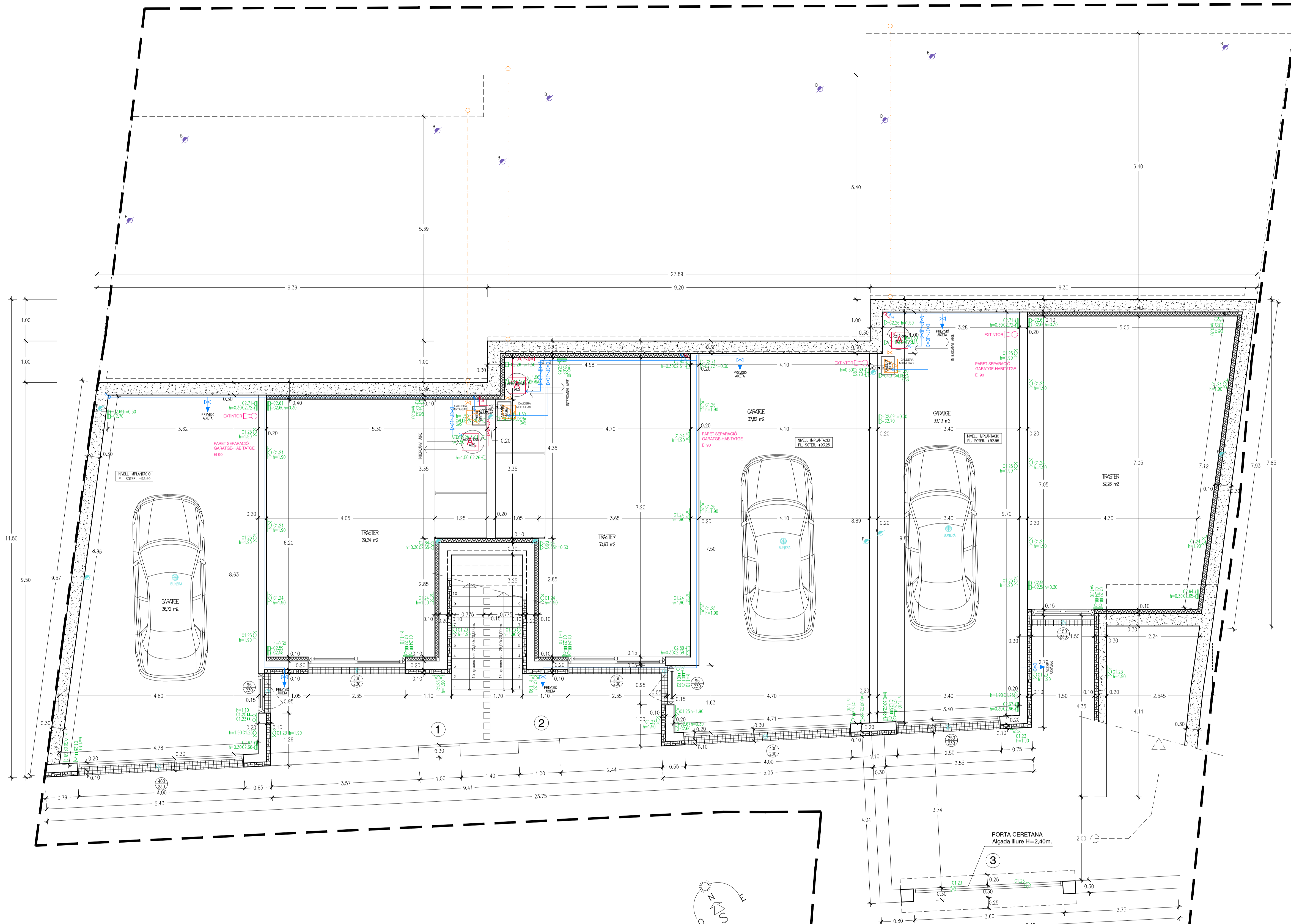


QUADRE ESPECIFICACIÓ URBANÍSTICA	
QUALIFICACIÓ Urb.	CLAU 2
ORDENACIÓ	Edificació Tradicional Ceretana A
SUP. PARCEL·LA	Sup. Parcel·la $\geq 561,46 \text{ m}^2 > 400 \text{ m}^2 < 1.200 \text{ m}^2$
EDIFICABILITAT	Habitatge $\geq 561,46 \text{ m}^2 \times 0,6 = 336,88 \text{ m}^2 > 336,75 \text{ m}^2$ Altres $\geq 561,46 \text{ m}^2 \times 0,2 = 112,29 \text{ m}^2 > 104,10 \text{ m}^2$ ↳ (19,13terrasses+8,15porxo+76,82garages)=104,10 m²
OCUPACIÓ MÀXIMA	$195,60 \text{ m}^2 = 36,12\% < 60\%$
A.M.R	$7,46 \text{ m} < 8,75 \text{ m}$

PROJECTE	BÀSIC I EXECUTIU DE 3 HABITATGES UNIFAMILIARS ADOSSATS	
SITUACIÓ	CARRER JULIA LYBICA, 33-35 LLIVIA (GIRONA)	
PROMOTOR	PISCAS PATRIMONIAL S.L.	
FEBRER 2022	<b>01</b>	EMPLAÇAMENT I SITUACIÓ
EL PROMOTOR	L'ARQUITECTE	
VISAT		







CARACTERÍSTIQUES ELÈCTRIQUES DELS CIRCUITS							TENIR CONSIDERACIÓ DE 230 V ENTRE FASE I NEUTRE SEGONS ITC-BT-25.3.1		
CIRCUIT DE UTILITZACIÓ	US DEL CIRCUIT	POTÈNCIA PER PRESA (W)	FACTOR DE SIMULTANETAT (F <sub>s</sub> )	FACTOR D'UTILITZACIÓ (F <sub>u</sub> )	TIPUS DE PRESA	INTERRUPTOR AUTOMÀTIC (A)	Nº MÀX. DE PUNTS D'UTILITZACIÓ PER CIRCUIT O PRESA	SECCIÓ MINIMA (mm²)	TIPUS O CONDUCTE (mm)
C <sub>1</sub>	LUMINACIÓ	200	0,75	0,50	PUNTS DE LLUM	10	30	1,5	16
C <sub>2</sub>	T.C. GENERAL	3.450	0,20	0,25	BASE 16A 2p+T	16	20	2,5	20
C <sub>3</sub>	VITRO I FORN	5.400	0,50	0,75	BASE 25A 2p+T	25	2	6	25
C <sub>4</sub>	RENTADORA RENTAPLATS	3.450	0,66	0,75	BASE 16A 2p+T Comb. amb ForBad o Int. Aut. de 16A	20	3	4	20
C <sub>5</sub>	BANY CUINA-SAFAREIG	3.450	0,40	0,50	BASE 16A 2p+T	16	6	2,5	20
C <sub>6</sub>	CALEFACIÓ	5.750 max	---	---	---	25	---	6	25
C <sub>7</sub>	ARE CONDICIONAT	5.750 max	---	---	---	25	---	6	25
C <sub>8</sub>	ASSECADORA	3.450	1	0,75	BASE 16A 2p+T	16	1	2,5	20
C <sub>9</sub>	AUTOMATITZACIÓ	2.300 max	---	---	---	10	---	1,5	16
C <sub>6</sub>	CIRCUIT ADICIONAL DEL TIPUS C <sub>1</sub> PER CADA 30 PUNTS DE LLUM								
C <sub>7</sub>	CIRCUIT ADICIONAL DEL TIPUS C <sub>2</sub> PER CADA 30 PRESSES DE CORRENT D'US GENERAL O SI SUP. VIUENDE > 160 m <sup>2</sup>								

**QUADRE DE SUPERFÍCIES PL. SOTERRANI . Habitatge 1**

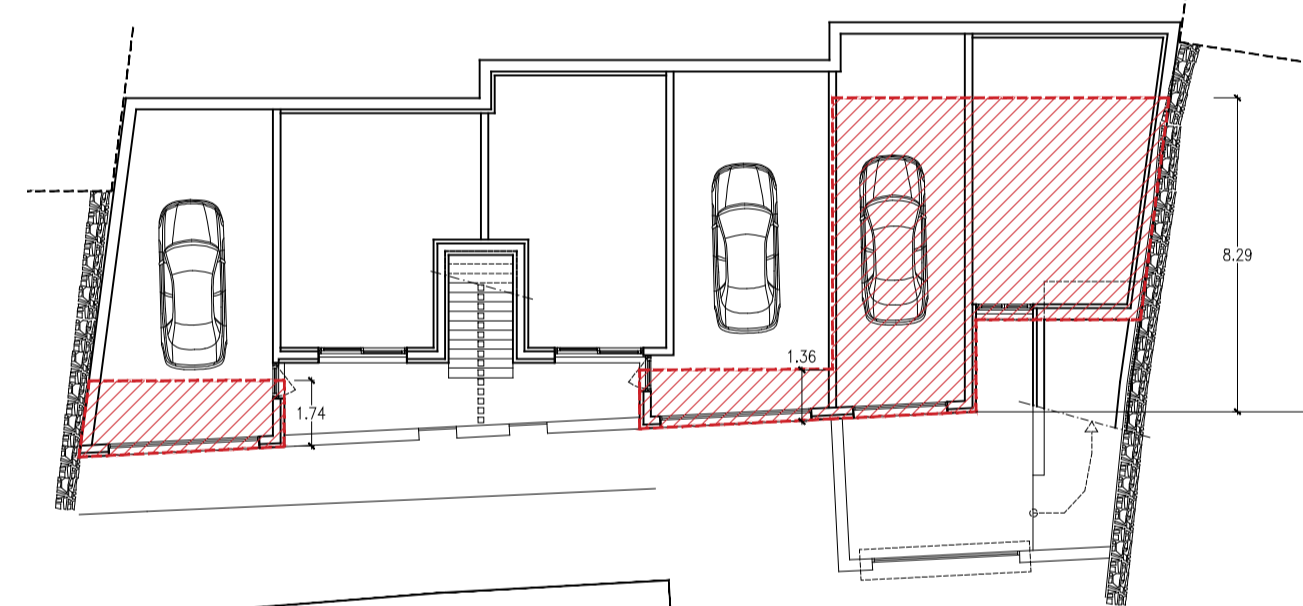
ESTANCES	SUPERFICIE UTIL	VOLUM	IL LUMINACIÓ	VENTILACIÓ
TRASTER	29,24 m <sup>2</sup>	67,25 m <sup>3</sup>	5,40 m <sup>2</sup>	5,40 m <sup>2</sup>
GARATGE	36,72 m <sup>2</sup>	84,46 m <sup>3</sup>	2,15 m <sup>2</sup>	11,15 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTIL PLANTA SOTERRANI :		65,96 m <sup>2</sup>		

**QUADRE DE SUPERFÍCIES PL. SOTERRANI . Habitatge 2**

ESTANCES	SUPERFICIE UTIL	VOLUM	IL LUMINACIÓ	VENTILACIÓ
TRASTER	30,63 m <sup>2</sup>	70,45 m <sup>3</sup>	5,40 m <sup>2</sup>	5,40 m <sup>2</sup>
GARATGE	37,82 m <sup>2</sup>	86,99 m <sup>3</sup>	2,15 m <sup>2</sup>	11,15 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTIL PLANTA SOTERRANI :		68,45 m <sup>2</sup>		

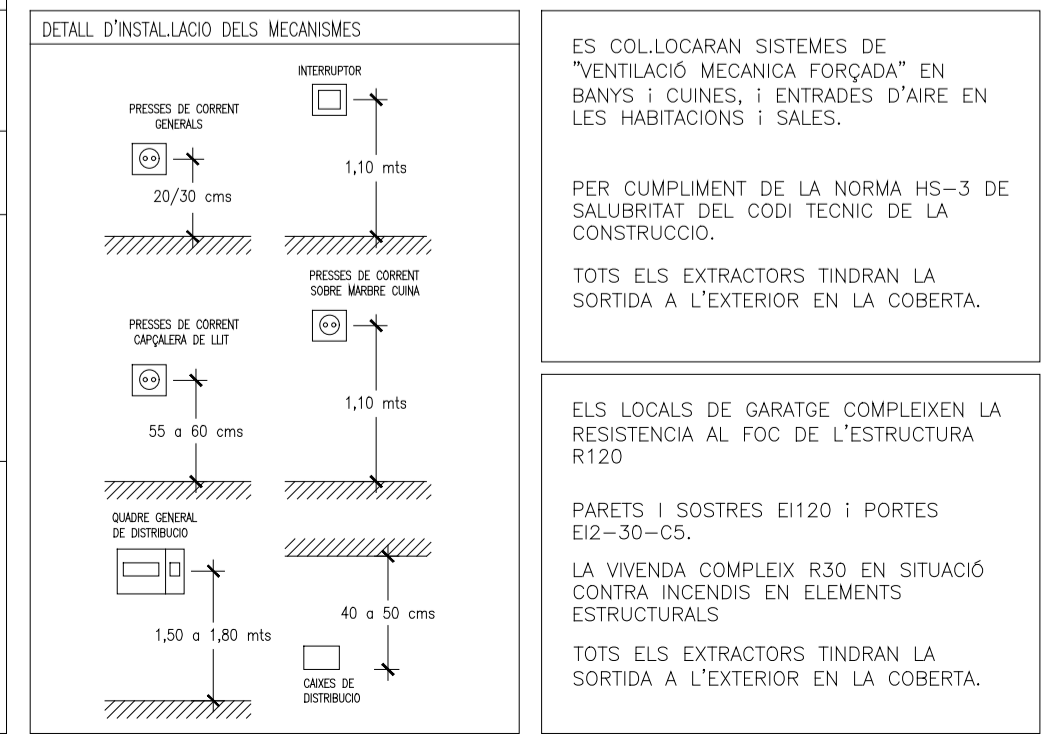
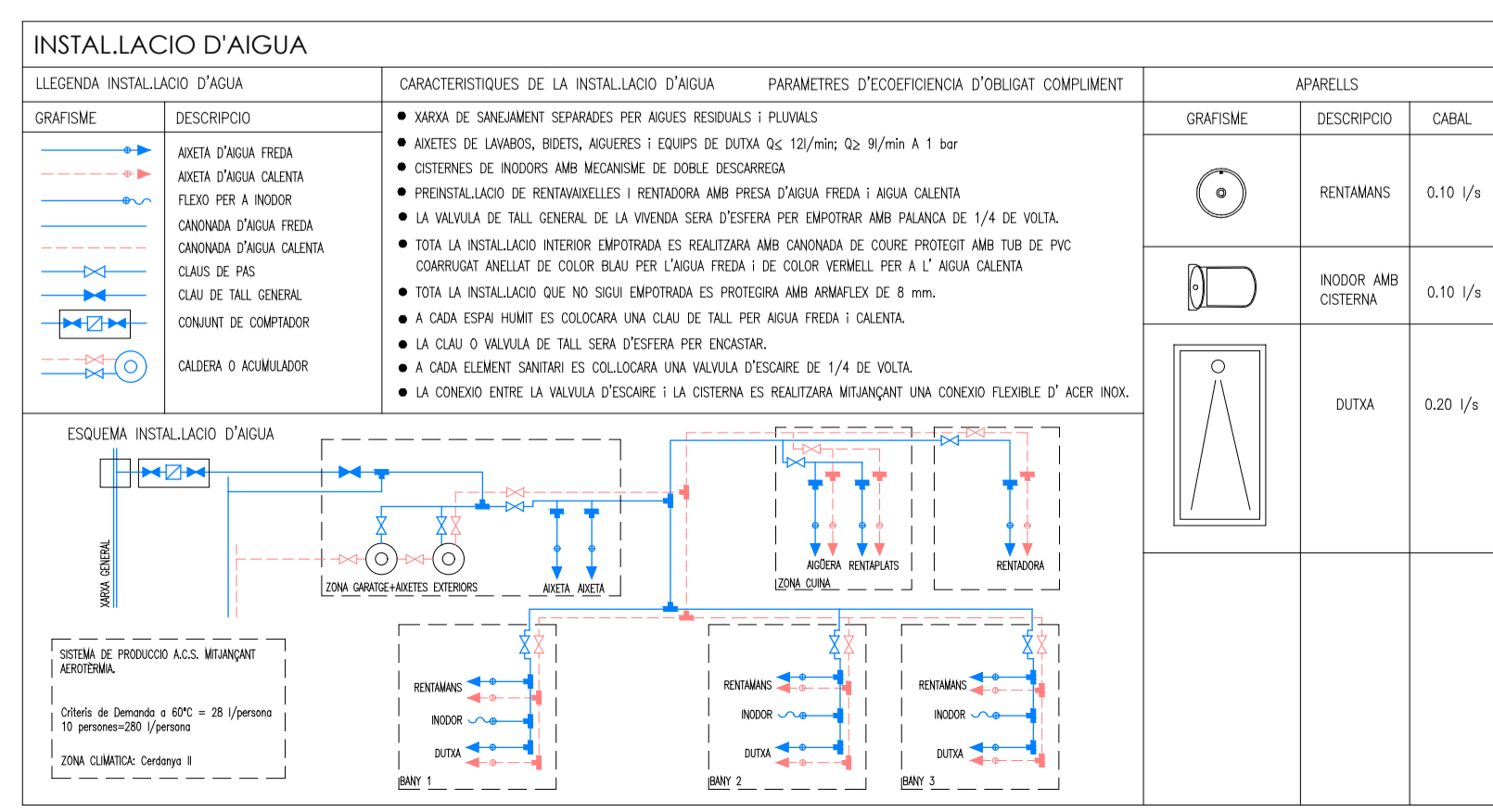
**QUADRE DE SUPERFÍCIES PL. SOTERRANI . Habitatge 3**

ESTANCES	SUPERFICIE UTIL	VOLUM	IL LUMINACIÓ	VENTILACIÓ
TRASTER	32,26 m <sup>2</sup>	74,21 m <sup>3</sup>	3,45 m <sup>2</sup>	3,45 m <sup>2</sup>
GARATGE	33,13 m <sup>2</sup>	76,20 m <sup>3</sup>	---	5,75 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTIL PLANTA SOTERRANI :		65,40 m <sup>2</sup>		



76,82 m<sup>2</sup> es computaran en edificabilitat garatges al trobar-se el sostre a +1,20m. del terreny natural

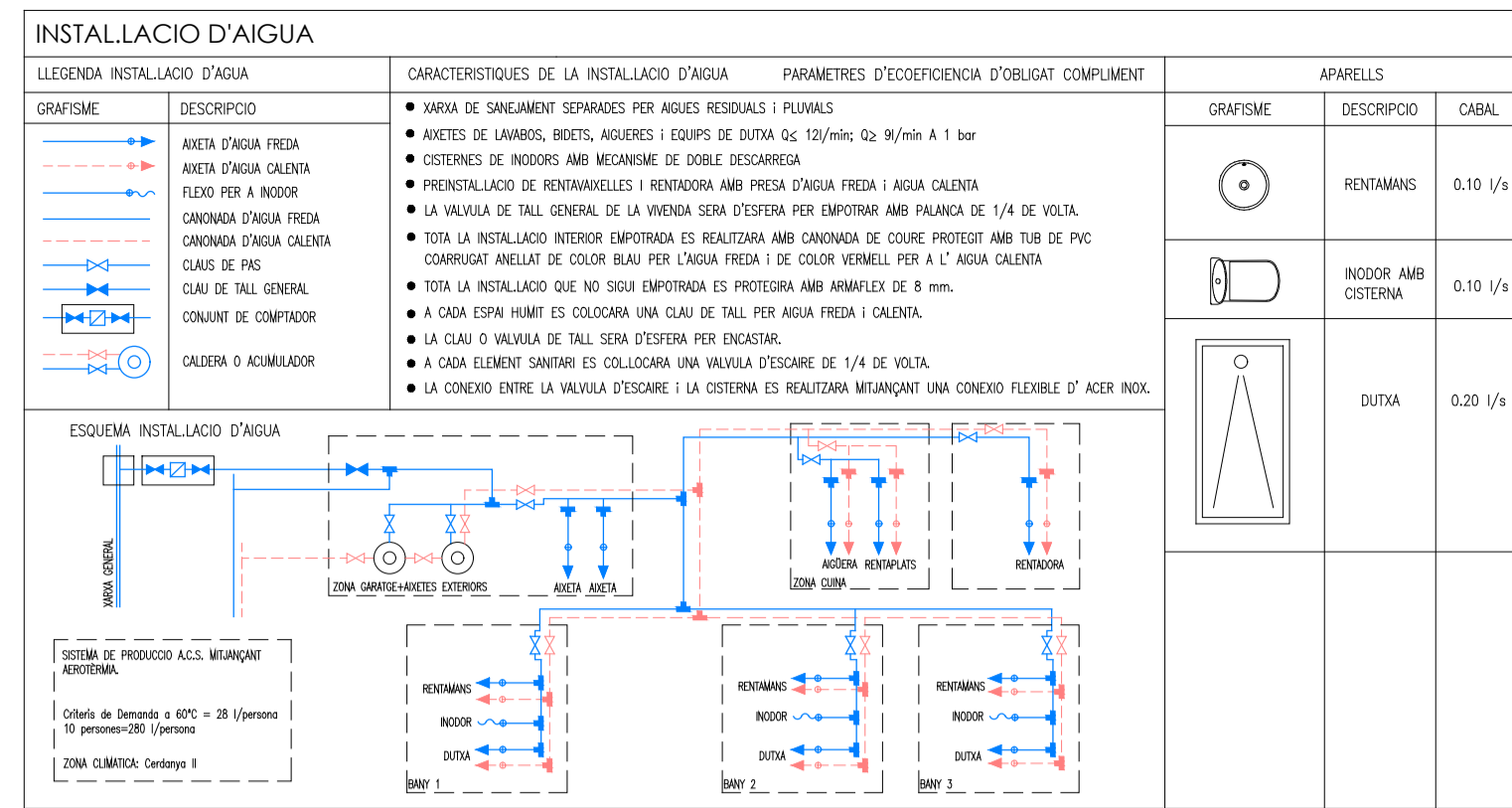
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUÏDA PL. SOTERRANI :	239,53 m <sup>2</sup>
---	-----------------------



PROJECTE	BÀSIC I EXECUTIU DE 3 HABITATGES UNIFAMILIARS ADOSSATS		
SITUACIÓ	CARRER JULIA LYBICA, 33-35 LLIVIA (GIRONA)		
PROMOTOR	PISCAS PATRIMONIAL S.L.		
FEBRER 2022	02	PLANTA SOTERRANI DISTRIBUCIÓ, COTES I INSTAL·LACIONS	A1:1/50 A3:1/100
EL PROMOTOR	L'ARQUITECTE		
VISAT			







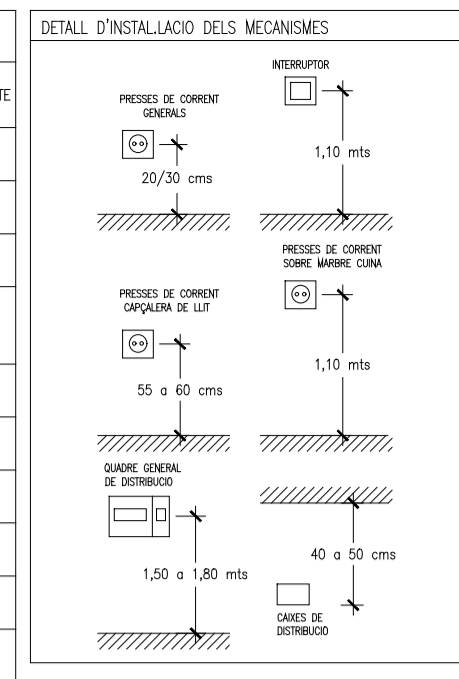
### CARACTERÍSTIQUES ELÈCTRIQUES DELS CIRCUITS

TENSIO CONSIDERADA DE 230 V ENTRE FASE I NEUTRE (SEGONS ICT-BI-25.3.1)

CIRCUIT DE UTILITZACIÓ	US DEL CIRCUIT	POTÈNCIA PER PRESA W	FACTOR DE SIMULTANITAT F <sub>s</sub>	FACTOR D'UTILITZACIÓ F <sub>u</sub>	TIPIUS DE PRESA	INTERDISPOSITIU AUTOMÀTIC (A)	Nº MÀX. DE PUNTS D'UTILITZACIÓ PER CIRCUIT D'UTILITZACIÓ	SECCIÓ TÍPICA DE CONDUCTE mm <sup>2</sup>	CONDUCTE mm <sup>2</sup>
C <sub>1</sub>	IL·LUMINACIÓ	200	0,75	0,50	PUNTS DE LLUM	10	30	1,5	16
C <sub>2</sub>	T.C. GENERAL	3.450	0,20	0,25	BASE 16A 2p+T	16	20	2,5	20
C <sub>3</sub>	VITRO I FORN	5.400	0,50	0,75	BASE 25A 2p+T	25	2	6	25
C <sub>4</sub>	RENTADORA RENTAPLATS	3.450	0,66	0,75	BASE 16A 2p+T Comb. amb Fusibles o Int. Aut. de 16A	20	3	4	20
C <sub>5</sub>	BANY CUNA-SANITARI	3.450	0,40	0,50	BASE 16A 2p+T	16	6	2,5	20
C <sub>6</sub>	CALEFACIÓ	5.750 max	---	---	---	25	---	6	25
C <sub>7</sub>	AIR CONDICIONAT	5.750 max	---	---	---	25	---	6	25
C <sub>8</sub>	ASSECADORA	3.450	1	0,75	BASE 16A 2p+T	16	1	2,5	20
C <sub>9</sub>	AUTOMATITZACIÓ	2.300 max	---	---	---	10	---	1,5	16

C<sub>e</sub> CIRCUIT ADICIONAL DEL TIPUS C<sub>1</sub> PER CADA 30 PUNTS DE LLUM

C<sub>f</sub> CIRCUIT ADICIONAL DEL TIPUS C<sub>2</sub> PER CADA 20 PRESSES DE CORRENT D'US GENERAL D'US SUP. VIVENDS > 160 m<sup>2</sup>



ES COL·LOCARAN SISTEMES DE "VENTILACIÓ MECÀNICA FORÇADA" EN BANYS I CUNES, I ENTRADES D'AIRE EN LES HABITACIONS I SALES.

PER CUMPLIMENT DE LA NORMA HS-3 DE SALUBRITAT DEL CODI TÈCNIC DE LA CONSTRUCCIÓ.

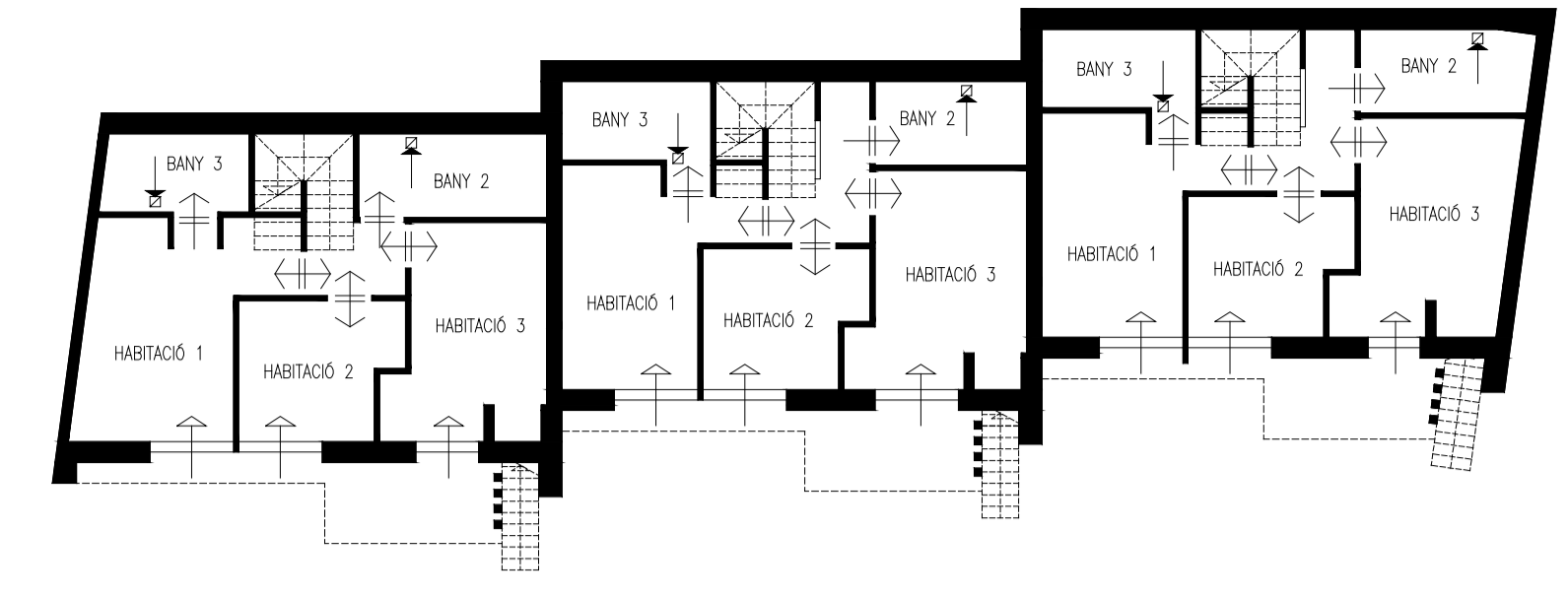
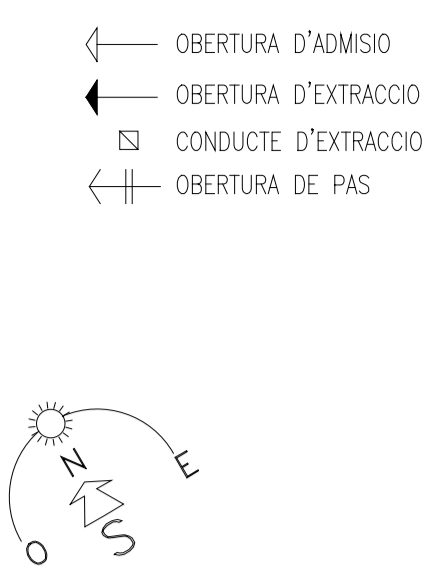
TOTS ELS EXTRACTORS TINDRAN LA SORTIDA A L'EXTERIOR EN LA COBERTA.

ELS LOCALS DE GARATGE COMPLEXEN LA RESISTÈNCIA AL FOC DE L'ESTRUCTURA R120

PARETS I SOSTRES EI120 I PORTES EI2-30-C5.

LA VIVENDA COMPLEXA R30 EN SITUACIÓ CONTRA INCENDIS EN ELEMENTS ESTRUCTURALS

TOTS ELS EXTRACTORS TINDRAN LA SORTIDA A L'EXTERIOR EN LA COBERTA.



QUADRE DE SUPERFÍCIES PL. BAIXA - Habitatge 1

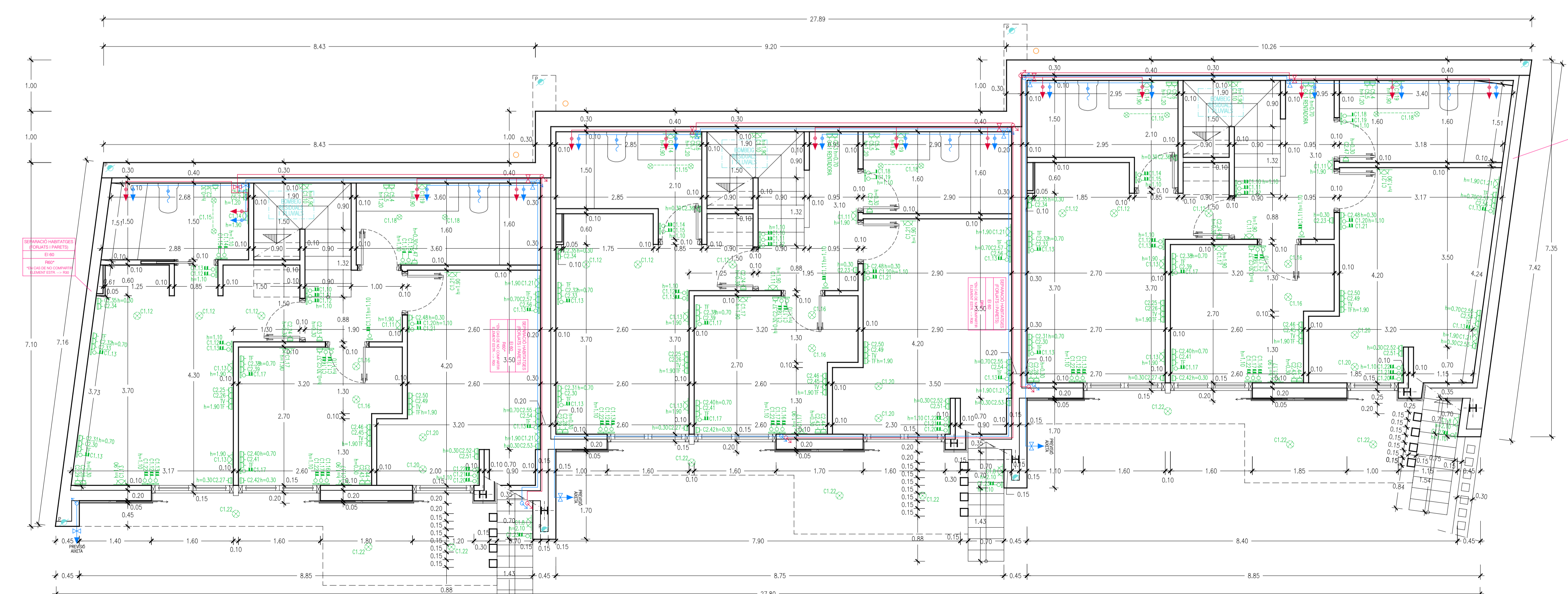
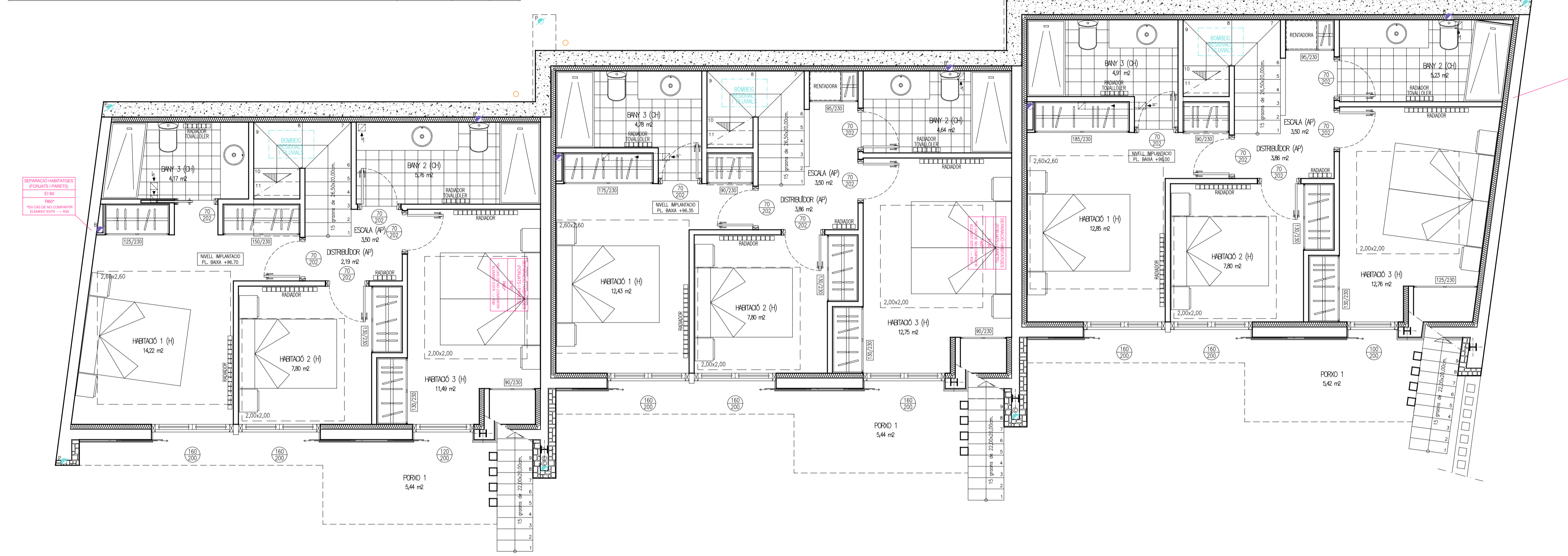
ESTANCES	SUPERFICIE UTIL	VOLUM	IL·LUMINACIÓ	VENTILACIÓ
HABITACIÓ 1 (H)	14,22 m <sup>2</sup>	35,55 m <sup>3</sup>	3,20 m <sup>2</sup>	3,20 m <sup>2</sup>
HABITACIÓ 2 (H)	7,80 m <sup>2</sup>	19,50 m <sup>3</sup>	3,20 m <sup>2</sup>	3,20 m <sup>2</sup>
HABITACIÓ 3 (H)	11,49 m <sup>2</sup>	28,72 m <sup>3</sup>	2,40 m <sup>2</sup>	2,40 m <sup>2</sup>
BANY 2 (CH)	5,76 m <sup>2</sup>	14,40 m <sup>3</sup>	MECÀNICA	MECÀNICA
BANY 3 (CH)	4,17 m <sup>2</sup>	10,02 m <sup>3</sup>	MECÀNICA	MECÀNICA
DISTRIBUIDOR (AP)	2,19 m <sup>2</sup>	5,25 m <sup>3</sup>	---	---
ESCALA (AP)	3,50 m <sup>2</sup>	11,91 m <sup>3</sup>	---	---
TOTAL SUP. ÚTIL HABITATGE PLANTA BAIXA :	49,13 m <sup>2</sup>			

QUADRE DE SUPERFÍCIES PL. BAIXA - Habitatge 2

ESTANCES	SUPERFICIE UTIL	VOLUM	IL·LUMINACIÓ	VENTILACIÓ
HABITACIÓ 1 (H)	12,43 m <sup>2</sup>	31,07 m <sup>3</sup>	3,20 m <sup>2</sup>	3,20 m <sup>2</sup>
HABITACIÓ 2 (H)	7,80 m <sup>2</sup>	19,50 m <sup>3</sup>	3,20 m <sup>2</sup>	3,20 m <sup>2</sup>
HABITACIÓ 3 (H)	12,75 m <sup>2</sup>	31,87 m <sup>3</sup>	3,20 m <sup>2</sup>	3,20 m <sup>2</sup>
BANY 2 (CH)	4,64 m <sup>2</sup>	11,60 m <sup>3</sup>	MECÀNICA	MECÀNICA
BANY 3 (CH)	4,78 m <sup>2</sup>	11,48 m <sup>3</sup>	MECÀNICA	MECÀNICA
DISTRIBUIDOR (AP)	3,86 m <sup>2</sup>	9,26 m <sup>3</sup>	---	---
ESCALA (AP)	3,50 m <sup>2</sup>	11,91 m <sup>3</sup>	---	---
TOTAL SUP. ÚTIL HABITATGE PLANTA BAIXA :	49,76 m <sup>2</sup>			

QUADRE DE SUPERFÍCIES PL. BAIXA - Habitatge 3

ESTANCES	SUPERFICIE UTIL	VOLUM	IL·LUMINACIÓ	VENTILACIÓ
HABITACIÓ 1 (H)	12,85 m <sup>2</sup>	32,14 m <sup>3</sup>	3,20 m <sup>2</sup>	3,20 m <sup>2</sup>
HABITACIÓ 2 (H)	7,80 m <sup>2</sup>	19,50 m <sup>3</sup>	3,20 m <sup>2</sup>	3,20 m <sup>2</sup>
HABITACIÓ 3 (H)	12,76 m <sup>2</sup>	31,90 m <sup>3</sup>	2,00 m <sup>2</sup>	2,00 m <sup>2</sup>
BANY 2 (CH)	5,23 m <sup>2</sup>	13,07 m <sup>3</sup>	MECÀNICA	MECÀNICA
BANY 3 (CH)	4,91 m <sup>2</sup>	11,78 m <sup>3</sup>	MECÀNICA	MECÀNICA
DISTRIBUIDOR (AP)	3,86 m <sup>2</sup>	9,26 m <sup>3</sup>	---	---
ESCALA (AP)	3,50 m <sup>2</sup>	11,91 m <sup>3</sup>	---	---
TOTAL SUP. ÚTIL HABITATGE PLANTA BAIXA :	50,91 m <sup>2</sup>			



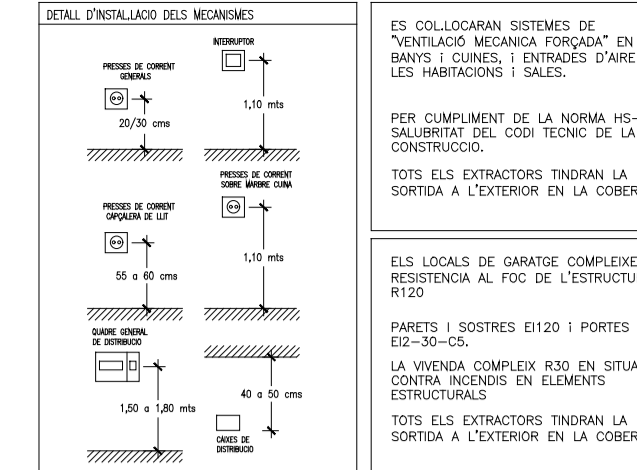
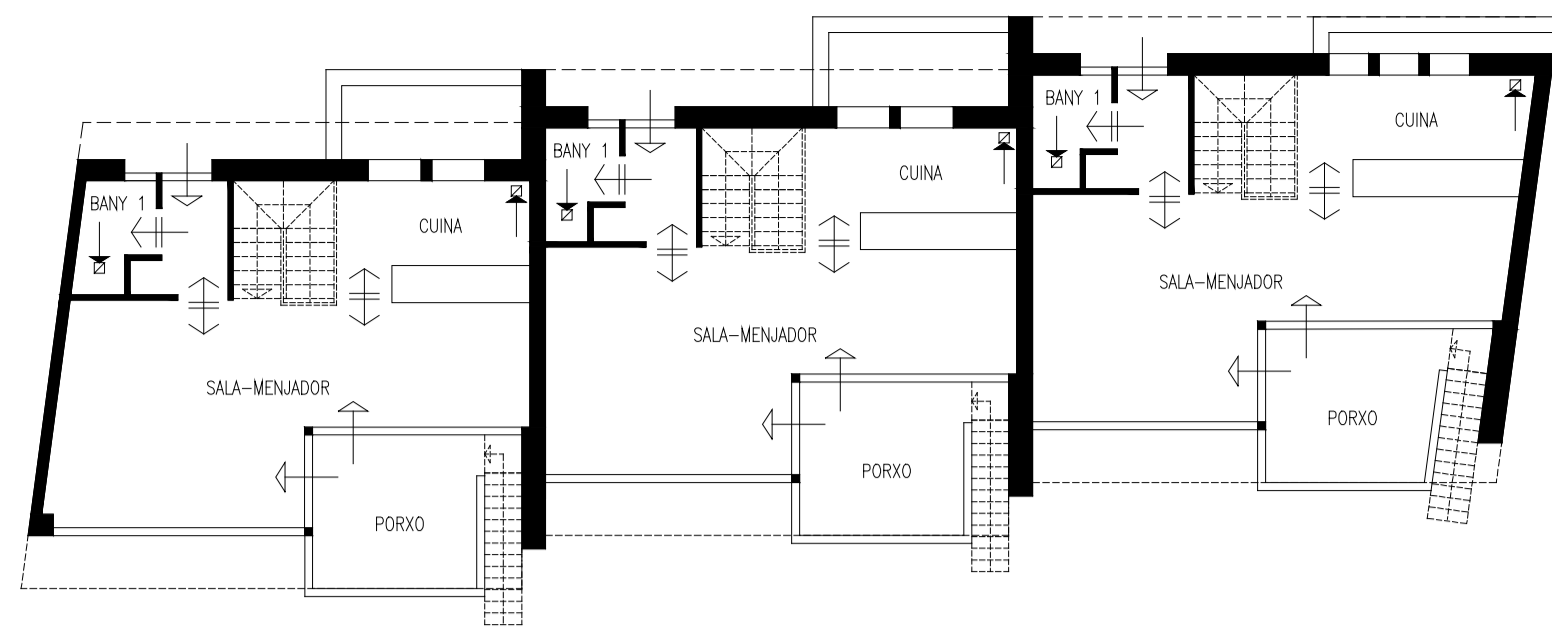
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUÏDA HABITATGES PL. BAIXA :	179,41 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE TOTAL PORXOS (50%) :	8,15 m <sup>2</sup>

PROJECTE	BÀSIC I EXECUTIU DE 3 HABITATGES UNIFAMILIARS ADOSSATS		
SITUACIÓ	CARRER JULIA LYBICA, 33-35 LLIVIA (GIRONA)		
PROMOTOR	PISCAS PATRIMONIAL S.L.		
FEBRER 2022	03	PLANTA BAIXA DISTRIBUCIÓ, COTES I INSTAL·LACIONS	A1:1/50 A3:1/100
EL PROMOTOR	L'ARQUITECTE		
VISAT			





- ← OBERTURA D'ADMISIO
- ← OBERTURA D'EXTRACCIÓ
- ← CONDUCTE D'EXTRACCIÓ
- ← OBERTURA DE PAS



### INSTAL·LACIÓ D'AIGUA

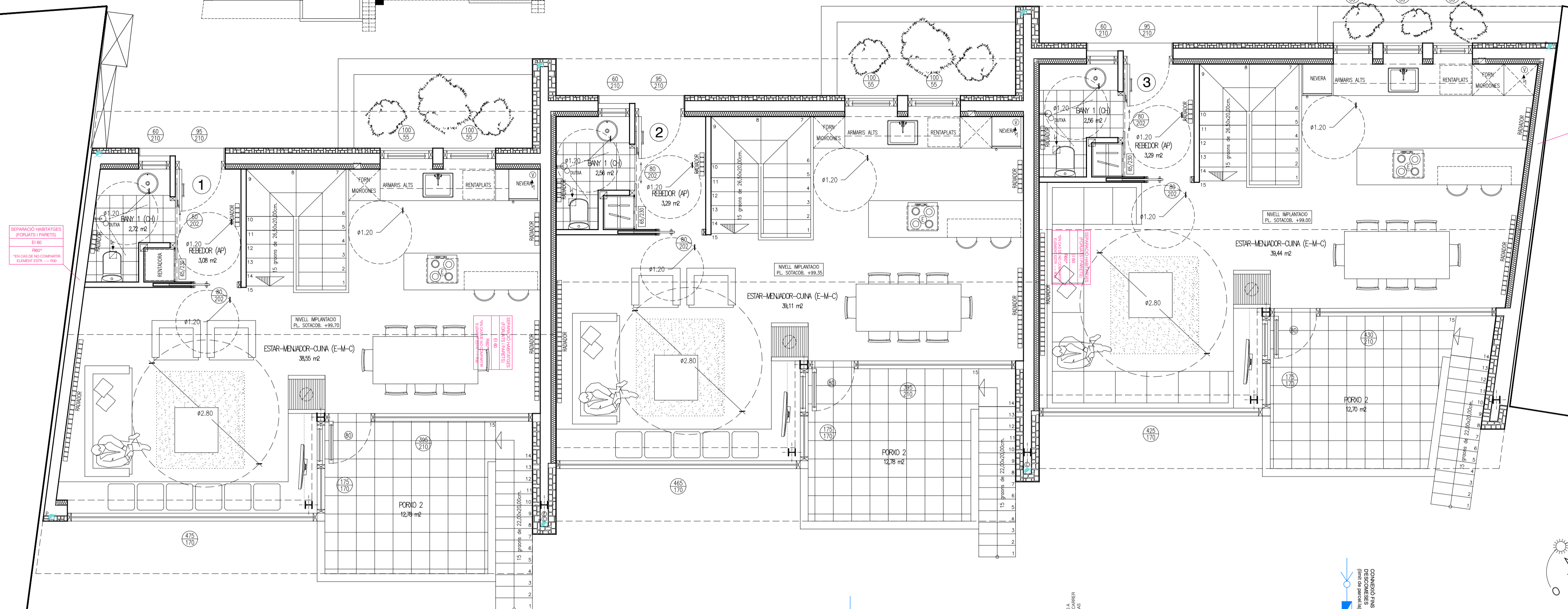
**LEGENDA INSTAL·LACIÓ D'AIGUA**

GRUPAME	DESCRIPCIÓ	CHARACTERÍSTIQUES DE LA INSTAL·LACIÓ D'AIGUA	PARAMETRES D'EGREGIÈNCIA D'OBIGAT COMPLIMENT	APARELLS
1	ANETA D'AGUA FREDA	• ANETA DE S'ALIMENTACIÓ SEPARADA PER AGUES RESIDUALS I PLUMES		GRUPAME
2	ANETA D'AGUA CALDA	• ANETES DE LLANOL, BICETS, AGUERS I EQUIPS DE DUTXA DE 1/4 de VOLTA		DESCRIPCIÓ
3	FLOID PER A INODOR	• CISTERNES DE INODORS AMB MECANISME DE DOBLE DESCARGA		CABAL
4	GRANDEJA D'AGUA FREDA	• PREINSTAL·LACIÓ DE RENOVABLES I RENOVADA AMB PRESA D'AGUA FREDA I AGUA CALDA		RENOVABLES
5	GRANDEJA D'AGUA CALDA	• LA VALVULA DE TALL GENERAL DE LA ANETA S'HA D'INSTAL·LAR AMB ALMENA DE 1/4 DE VOLTA		INODOR AMB CISTERNA
6	CAUÍ DE TALL GENERAL	• TOTA LA INSTAL·LACIÓ INTERIOR EMPORNA ES REALITZARÀ AMB CANONJA DE COBRE PROTEGUT AMB TUB DE PVC CORRUGAT ANELLAT DE COLOR BLAU PER AGUA FREDA I DE COLOR VERMEL PER A L'AGUA CALDA		DUTXA
7	CONJUNT DE COMPRESSOR	• TOTA LA INSTAL·LACIÓ QUE NO S'HA EMPORNA ES PROTEGERÀ AMB ANAMPEL·LE DE 6 mm		
8	CAUERA O ADMISSOR	• A CADA CERA HAN DE COL·LOCAR-SE UN CAUÍ DE TALL PER AGUA FREDA I CALDA		
		• A CADA ELEMENT SANITARI ES COL·LOCARÀ UNA VALVULA D'ESCARRE DE 1/4 DE VOLTA		
		• LA CONEIXO ENTRE LA VALVULA D'ESCARRE I LA CISTERNA ES REALITZARÀ MITJANÇANT UNA CONEIXO FLEXIBLE D'ACER INOX.		

**ESQUEMA INSTAL·LACIÓ D'AGUA**

**SISTEMA DE PROCEDIU AIGUA MENTANT VENTILACIÓ**

Clau de Simbolització: 10 (10mm), 15 (15mm), 20 (20mm), 25 (25mm), 32 (32mm), 40 (40mm), 50 (50mm), 63 (63mm), 75 (75mm), 90 (90mm), 110 (110mm), 125 (125mm), 150 (150mm), 200 (200mm)



### CHARACTERÍSTIQUES ELECTRIQUES DELS CIRCUITS

CIRCUIT DE UTILITZACIÓ	US DEL CIRCUIT	POTÈNCIA PER PRESSA	FACTOR DE SIMULTANETAT	FACTOR D'UTILITZACIÓ	TIPIUS DE PRESSA	TENGO CONSIDERACIÓ DE 230 V ENTRE FASE Y NEUTRE	
						Nº MÀX. DE PUNTS D'UTILITZACIÓ PER CIRCUIT O PRESSA	SECCIÓ MÍNIMA (mm²)
C1	IL·LUMINACIÓ	200	0,75	0,50	PUNTS DE LLUM	10	30
C2	T.C. GENERAL	3.450	0,20	0,25	BASE 16A 2p+T	16	20
C3	VIRO I FORN	5.400	0,50	0,75	BASE 25A 2p+T	25	2
C4	RENOVADA RENOVABLES	3.450	0,66	0,75	BASE 16A 2p+T Cable: amb Fusible o IN. AUL. de 16A	20	3
C5	BANY CUINA-SARREG	3.450	0,40	0,50	BASE 16A 2p+T	16	6
C6	CALEFACIÓ	5.750	---	---	---	25	---
C9	AIRE CONDICIONAT	5.750	---	---	---	25	---
C10	ASSESSADORA	3.450	1	0,75	BASE 16A 2p+T	16	1
C11	AUTOMATITZACIÓ	2.300	---	---	---	10	---
C12	CIRCUIT ADICIONAL DEL TIPUS C1	---	---	---	---	---	---
C13	CIRCUIT ADICIONAL DEL TIPUS C2	---	---	---	---	---	---

NOTA: PER CADA 30 PUNTS DE LLUM

### QUADRE DE SUPERFÍCIES PL. SOTACOBERTA . Habitatge 1

ESTANCES	SUPERFÍCIE ÚTIL	VOLUM	IL·LUMINACIÓ	VENTILACIÓ
ESTAR-MENJADOR-CUINA (E-M-C)	38,55 m <sup>2</sup>	115,66 m <sup>3</sup>	21,00 m <sup>2</sup>	5,15 m <sup>2</sup>
REBEDOR (AP)	3,08 m <sup>2</sup>	9,23 m <sup>3</sup>	---	1,60 m <sup>2</sup>
BANY 1 (CH)	2,72 m <sup>2</sup>	7,76 m <sup>3</sup>	1,25 m <sup>2</sup>	1,25 m <sup>2</sup> +MECÀNICA
<b>TOTAL SUP. ÚTIL HABITATGE PLANTA SOTACOBERTA :</b>	<b>44,35 m<sup>2</sup></b>			

### QUADRE DE SUPERFÍCIES PL. SOTACOBERTA . Habitatge 2

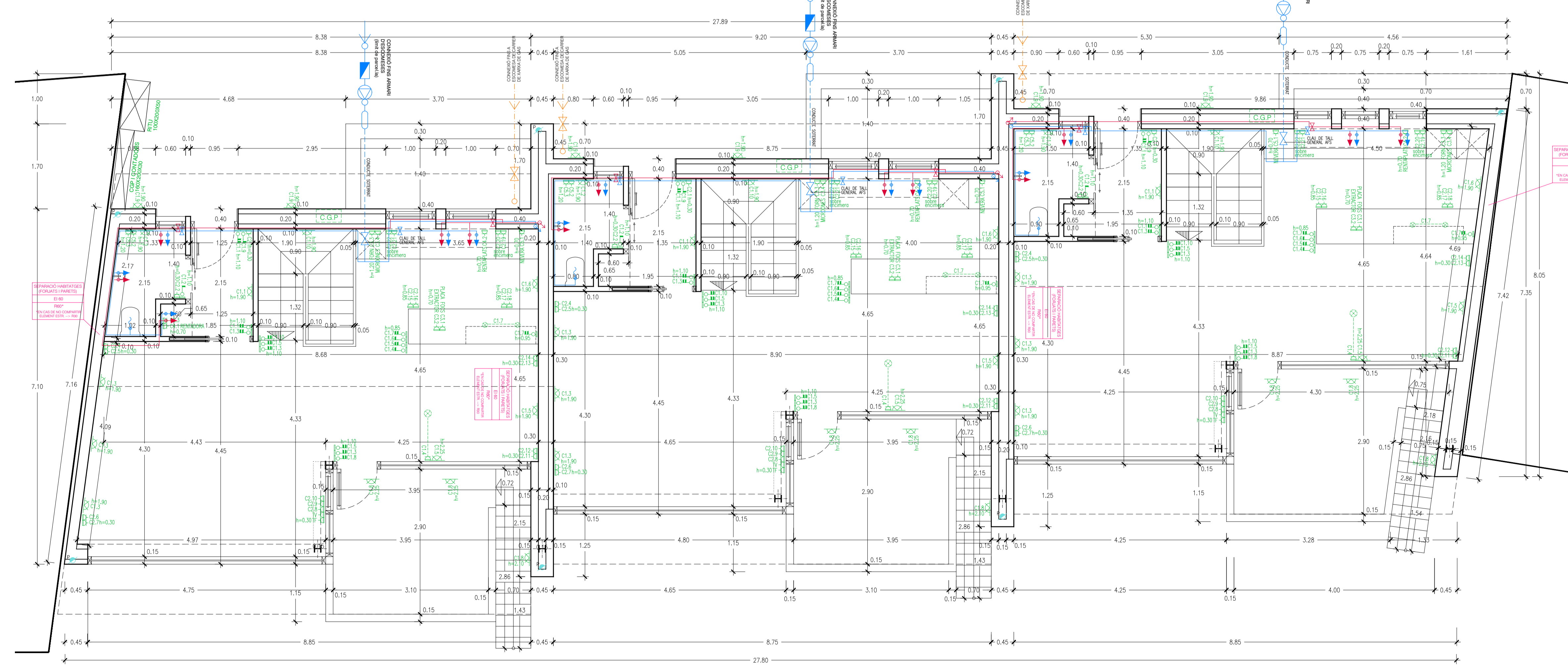
ESTANCES	SUPERFÍCIE ÚTIL	VOLUM	IL·LUMINACIÓ	VENTILACIÓ
ESTAR-MENJADOR-CUINA (E-M-C)	39,11 m <sup>2</sup>	117,34 m <sup>3</sup>	20,60 m <sup>2</sup>	5,15 m <sup>2</sup>
REBEDOR (AP)	3,29 m <sup>2</sup>	9,88 m <sup>3</sup>	---	1,60 m <sup>2</sup>
BANY 1 (CH)	2,56 m <sup>2</sup>	7,30 m <sup>3</sup>	1,25 m <sup>2</sup>	1,25 m <sup>2</sup> +MECÀNICA
<b>TOTAL SUP. ÚTIL HABITATGE PLANTA SOTACOBERTA :</b>	<b>44,97 m<sup>2</sup></b>			

### QUADRE DE SUPERFÍCIES PL. SOTACOBERTA . Habitatge 3

ESTANCES	SUPERFÍCIE ÚTIL	VOLUM	IL·LUMINACIÓ	VENTILACIÓ
ESTAR-MENJADOR-CUINA (E-M-C)	39,44 m <sup>2</sup>	118,31 m <sup>3</sup>	20,75 m <sup>2</sup>	5,15 m <sup>2</sup>
REBEDOR (AP)	3,29 m <sup>2</sup>	9,88 m <sup>3</sup>	---	1,60 m <sup>2</sup>
BANY 1 (CH)	2,77 m <sup>2</sup>	7,91 m <sup>3</sup>	1,25 m <sup>2</sup>	1,25 m <sup>2</sup> +MECÀNICA
<b>TOTAL SUP. ÚTIL HABITATGE PLANTA SOTACOBERTA :</b>	<b>45,51 m<sup>2</sup></b>			

SUPERFÍCIE TOTAL CONSTRUÏDA HABITATGES PL. SOTACOBERTA : 157,34 m<sup>2</sup>

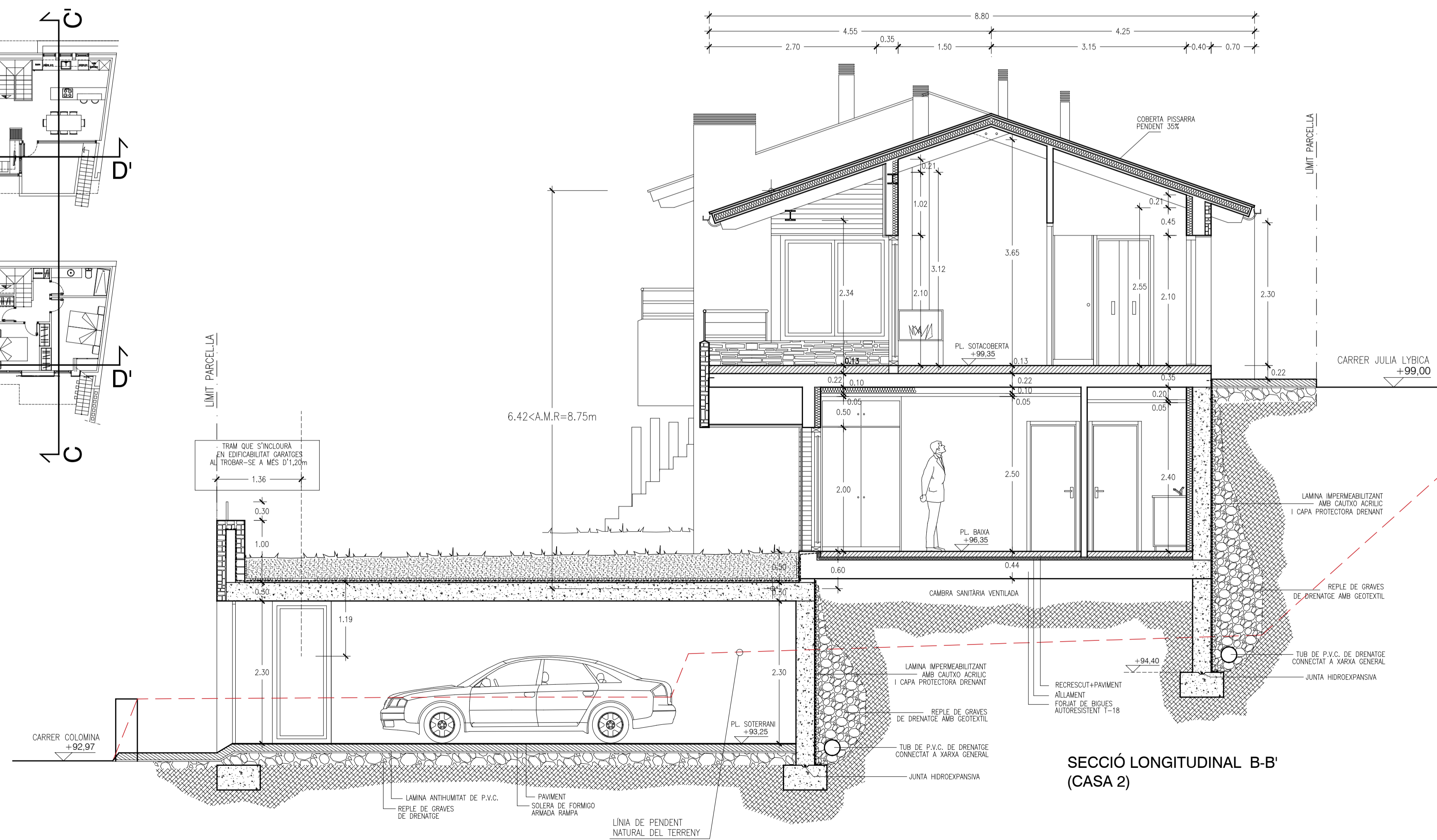
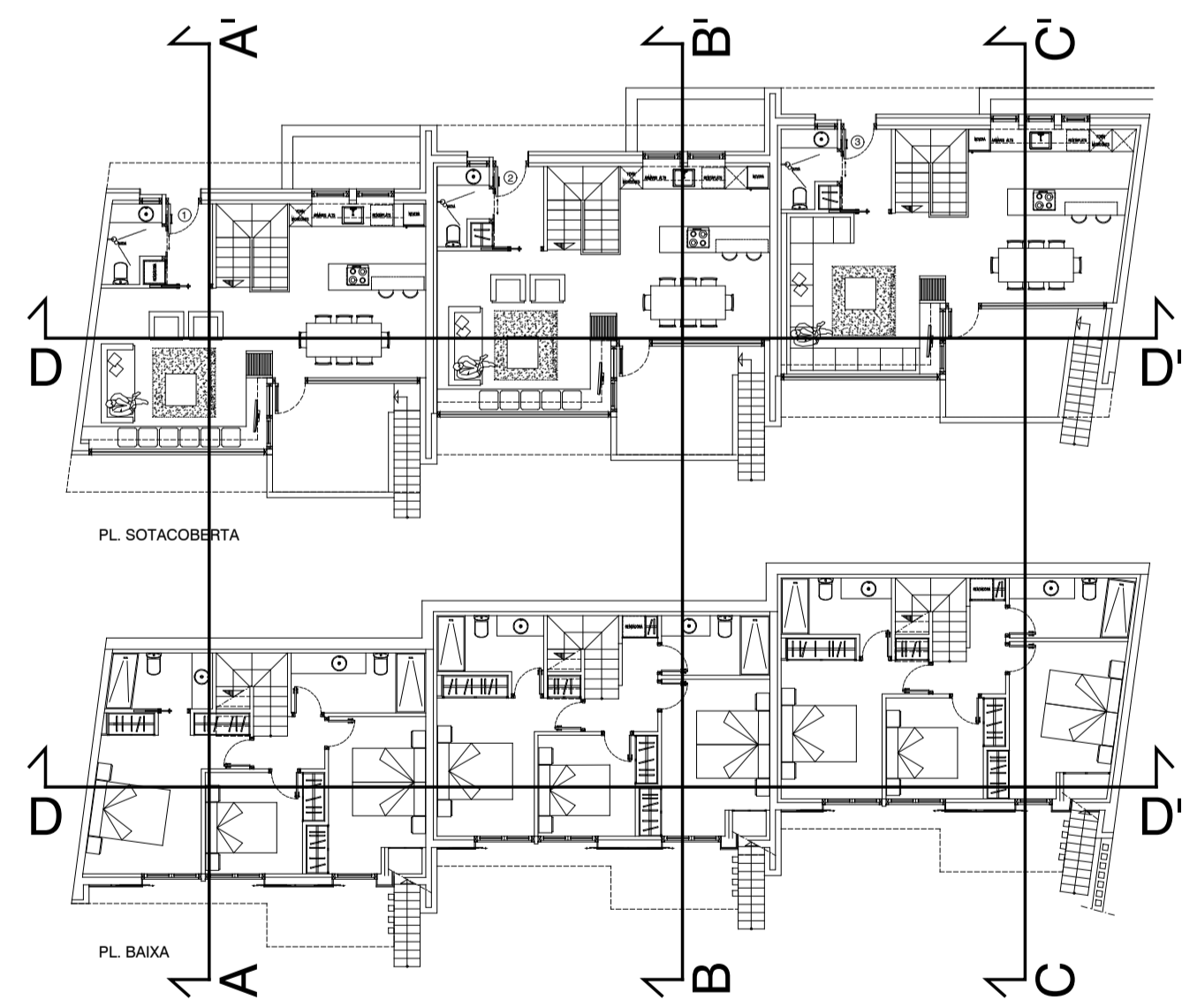
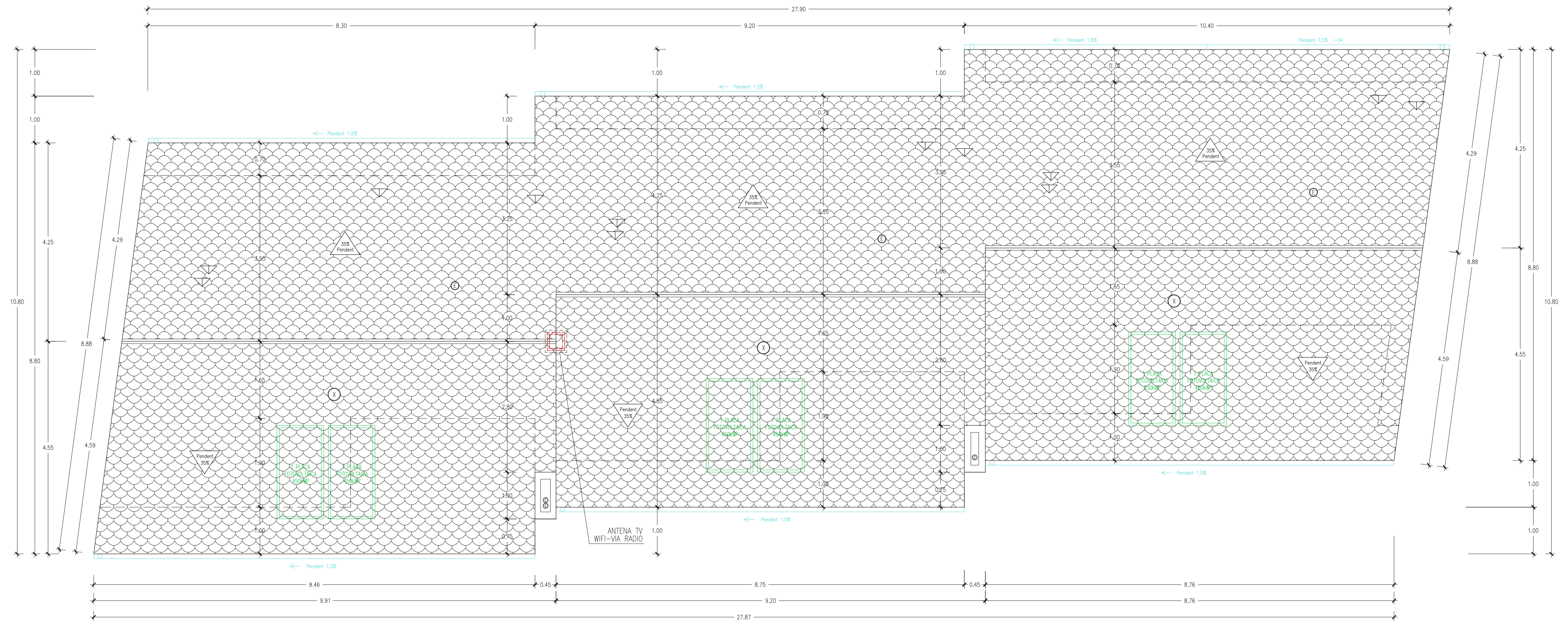
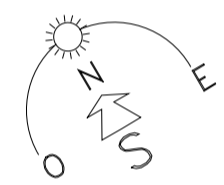
SUPERFÍCIE TOTAL PORXOS (50%) : 19,13 m<sup>2</sup>



PROJECTE	<b>BÀSIC I EXECUTIU DE 3 HABITATGES UNIFAMILIARS ADOSATS</b>		
SITUACIÓ	<b>CARRER JULIA LYBICA, 33-35 LLIVIA (GIRONA)</b>		
PROMOTOR	<b>PISCAS PATRIMONIAL S.L.</b>		
FEBRER 2022	<b>04</b>	<b>PLANTA SOTACOBERTA DISTRIBUCIÓ, COTES I INSTAL·LACIONS</b>	<b>A1:1/50 A3:1/100</b>
EL PROMOTOR	L'ARQUITECTE		
VISAT			





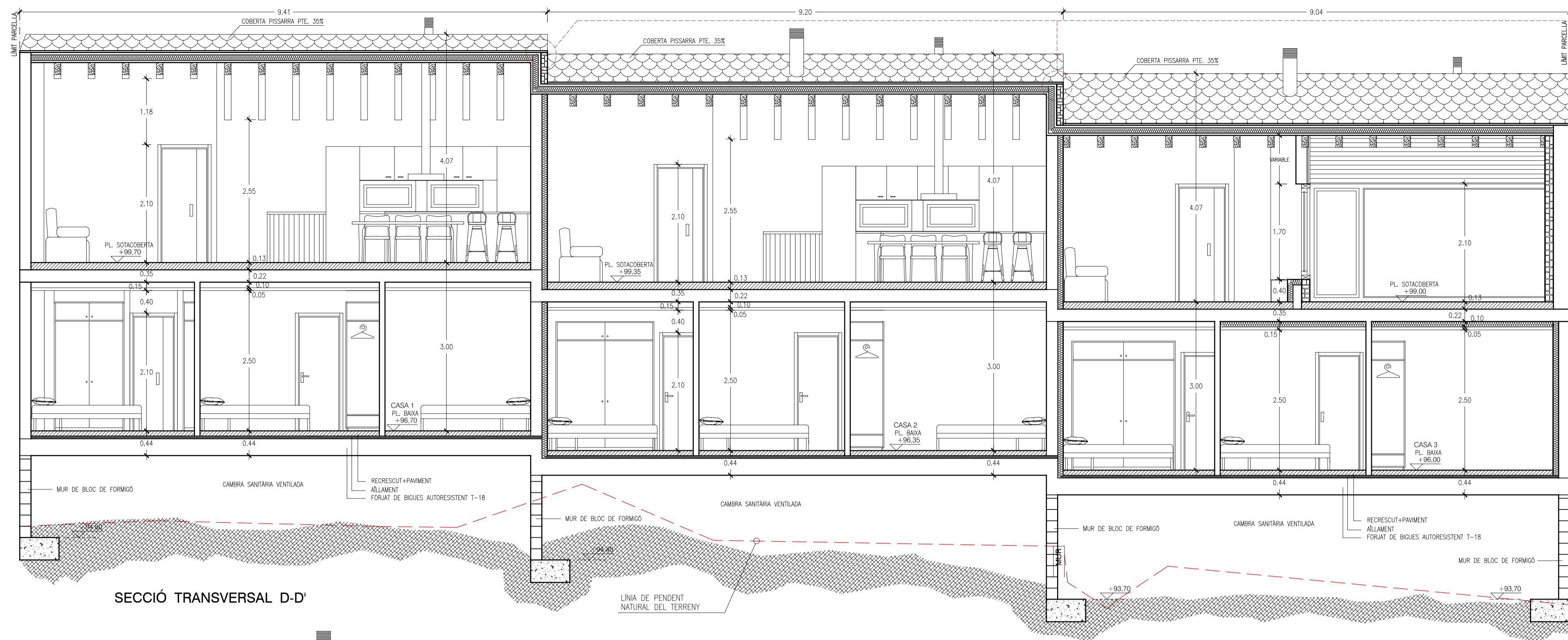


SECCIÓ LONGITUDINAL B-B'  
(CASA 2)

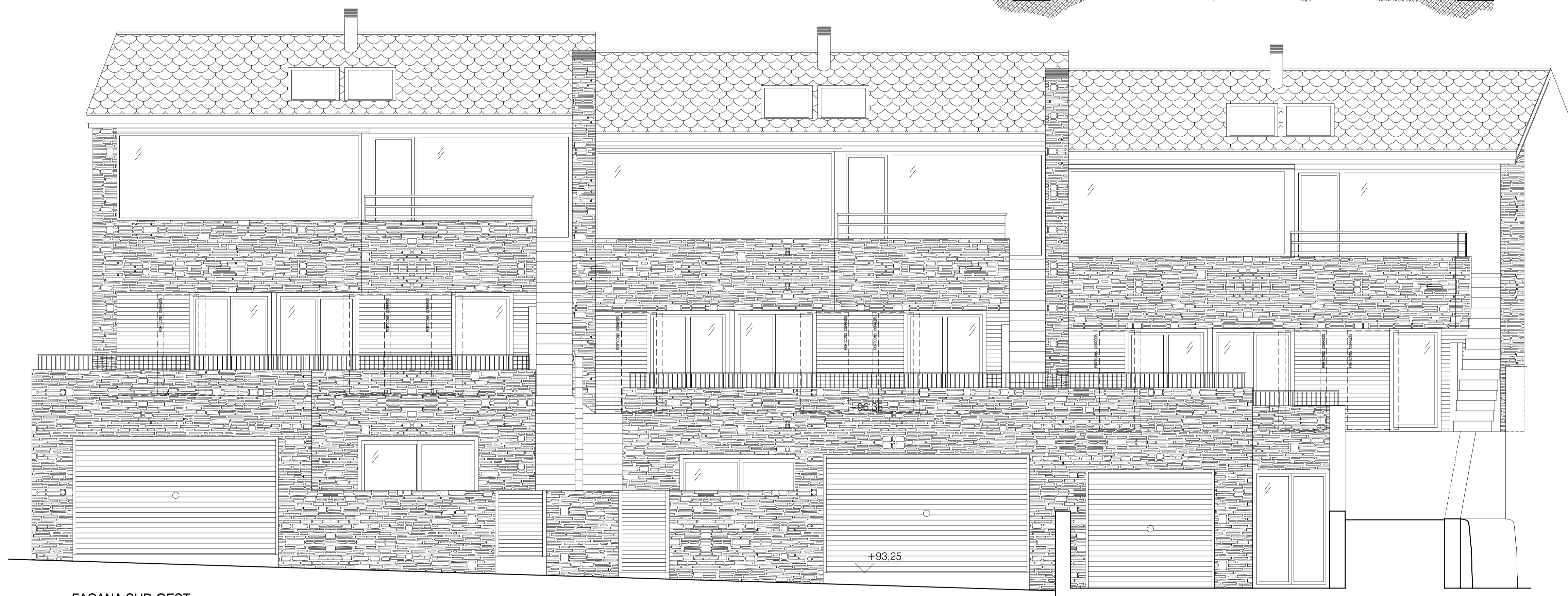
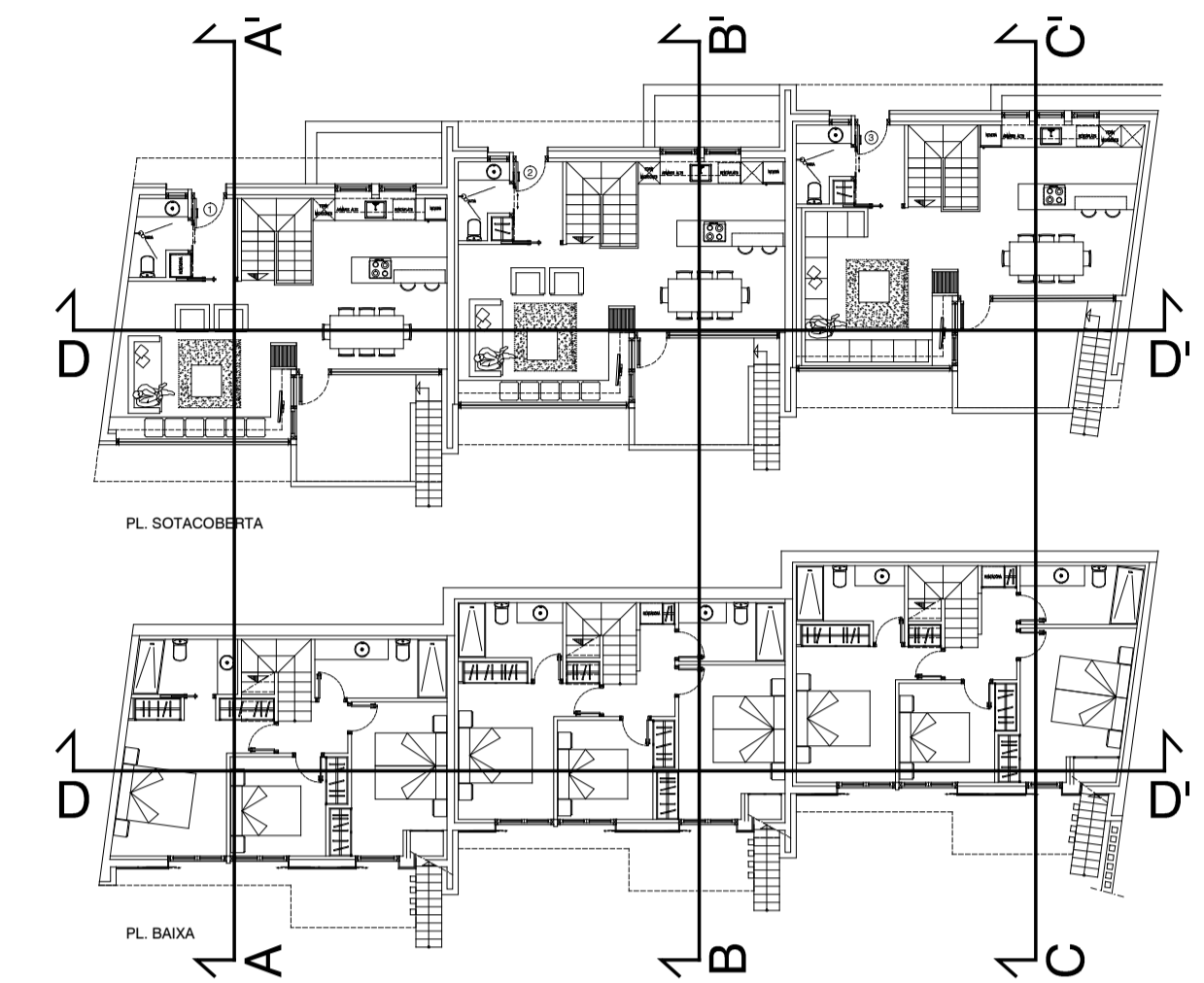
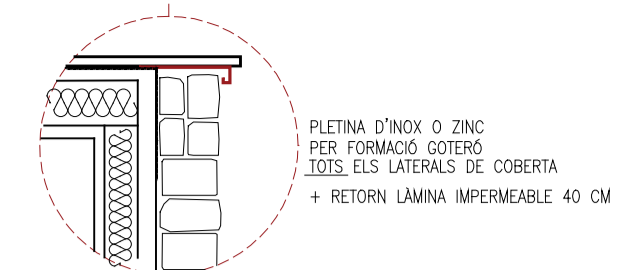
PROJECTE	BÀSIC I EXECUTIU DE 3 HABITATGES UNIFAMILIARS ADOSSATS		
SITUACIÓ	CARRER JULIA LYBICA, 33-35 LLIVIA (GIRONA)		
PROMOTOR	PISCAS PATRIMONIAL S.L.		
FEBRER 2022	05	PLANTA COBERTA SECCIÓ LONGITUDINAL B-B'	A1:1/50 A3:1/100
EL PROMOTOR	L'ARQUITECTE		
VISAT			



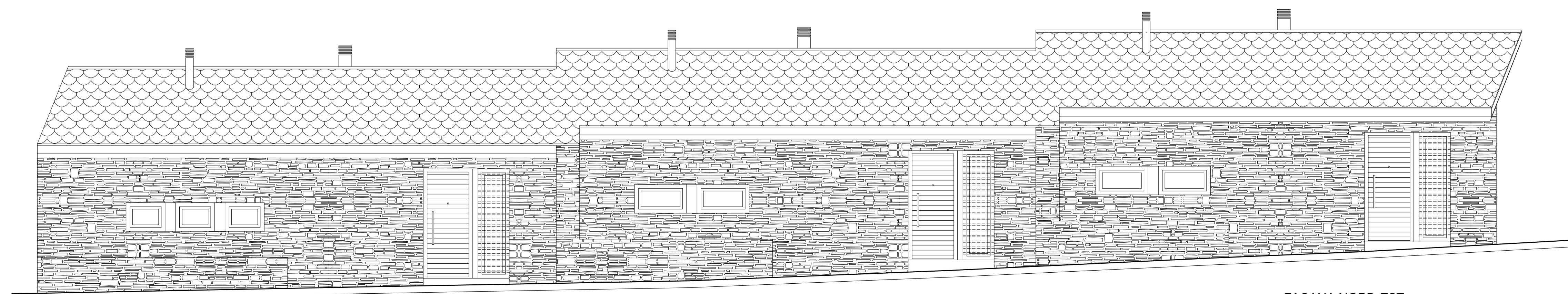




SECCIÓ TRANSVERSAL D-D'



FAÇANA SUD-OEST

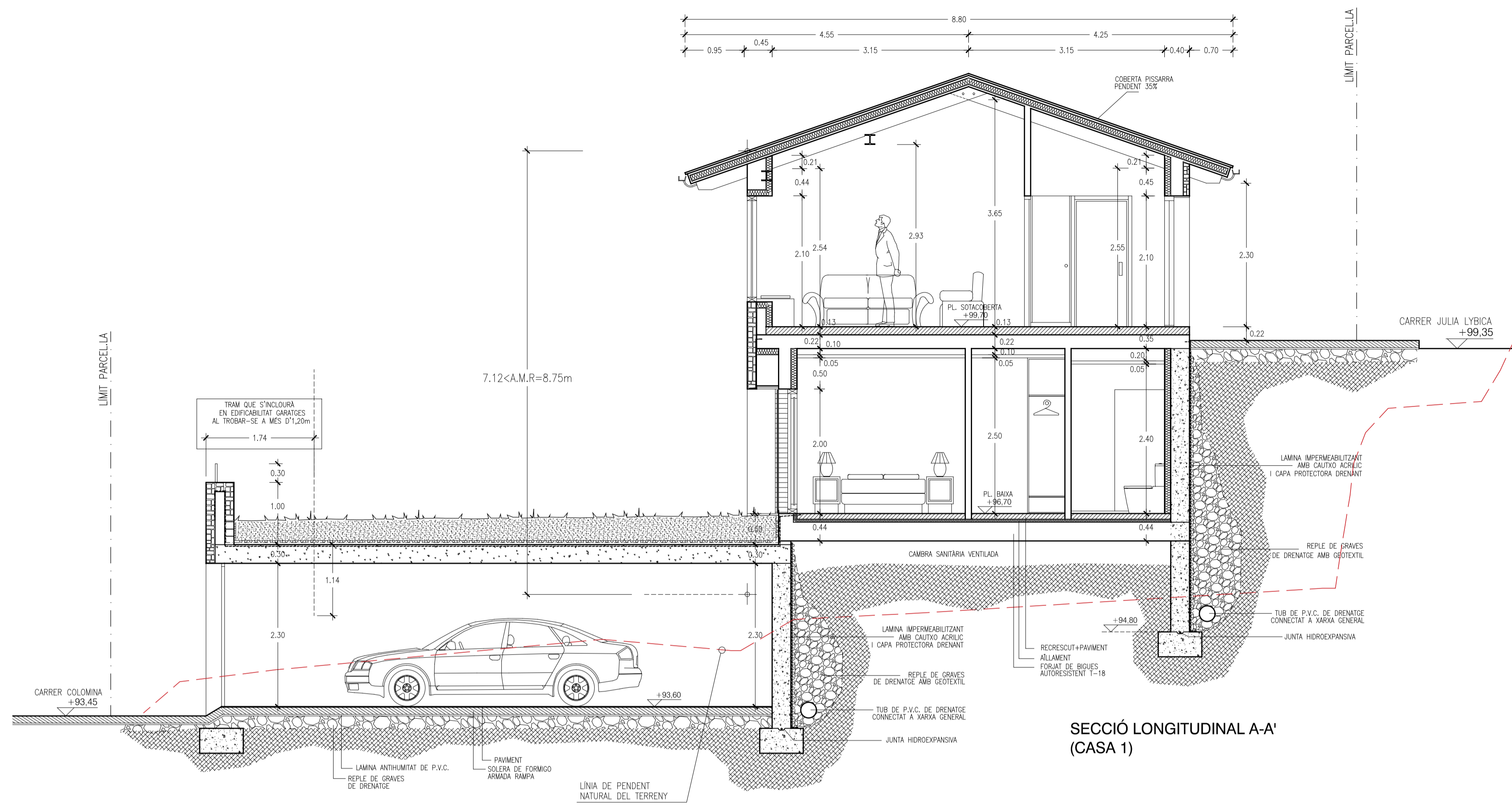


FAÇANA NORD-EST

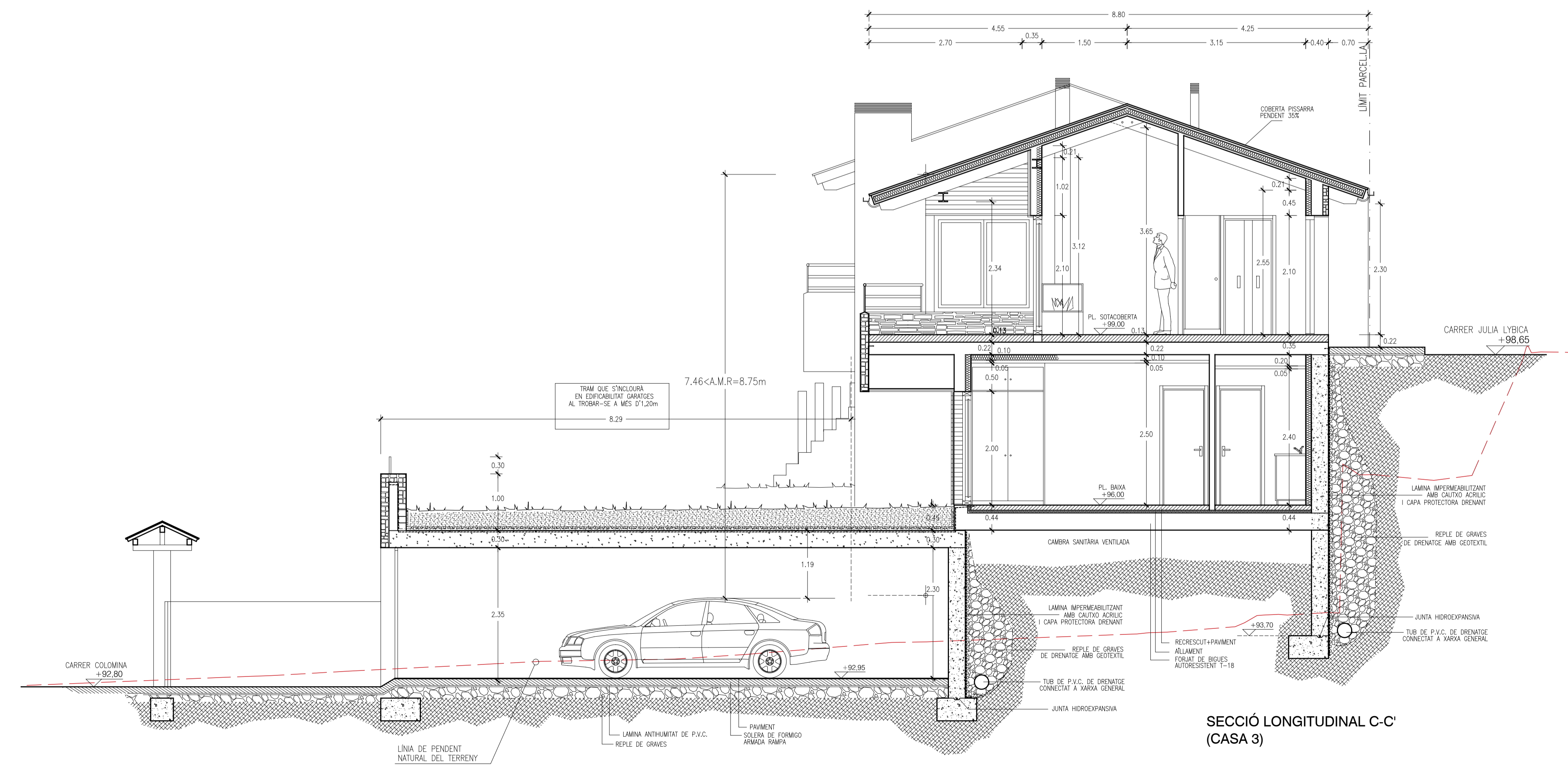
PROJECTE	BÀSIC I EXECUTIU DE 3 HABITATGES UNIFAMILIARS ADOSSATS		
SITUACIÓ	CARRER JULIA LYBICA, 33-35 LLIVIA (GIRONA)		
PROMOTOR	PISCAS PATRIMONIAL S.L.		
FEBRER 2022	06	FAÇANES SUD-OEST i NORD-EST SECCIÓ TRANSVERSAL D-D'	A1:1/50 A3:1/100
EL PROMOTOR	L'ARQUITECTE		
VISAT			

ESTUDI D'ARQUITECTURA  
ENRICH GARCIA I GIMENO  
C/IBER 10, 247 08003 LLIVIA (GIRONA)  
TEL: 972 42 62 52 - www.enrichgarcia.com





SECCIÓ LONGITUDINAL A-A' (CASA 1)



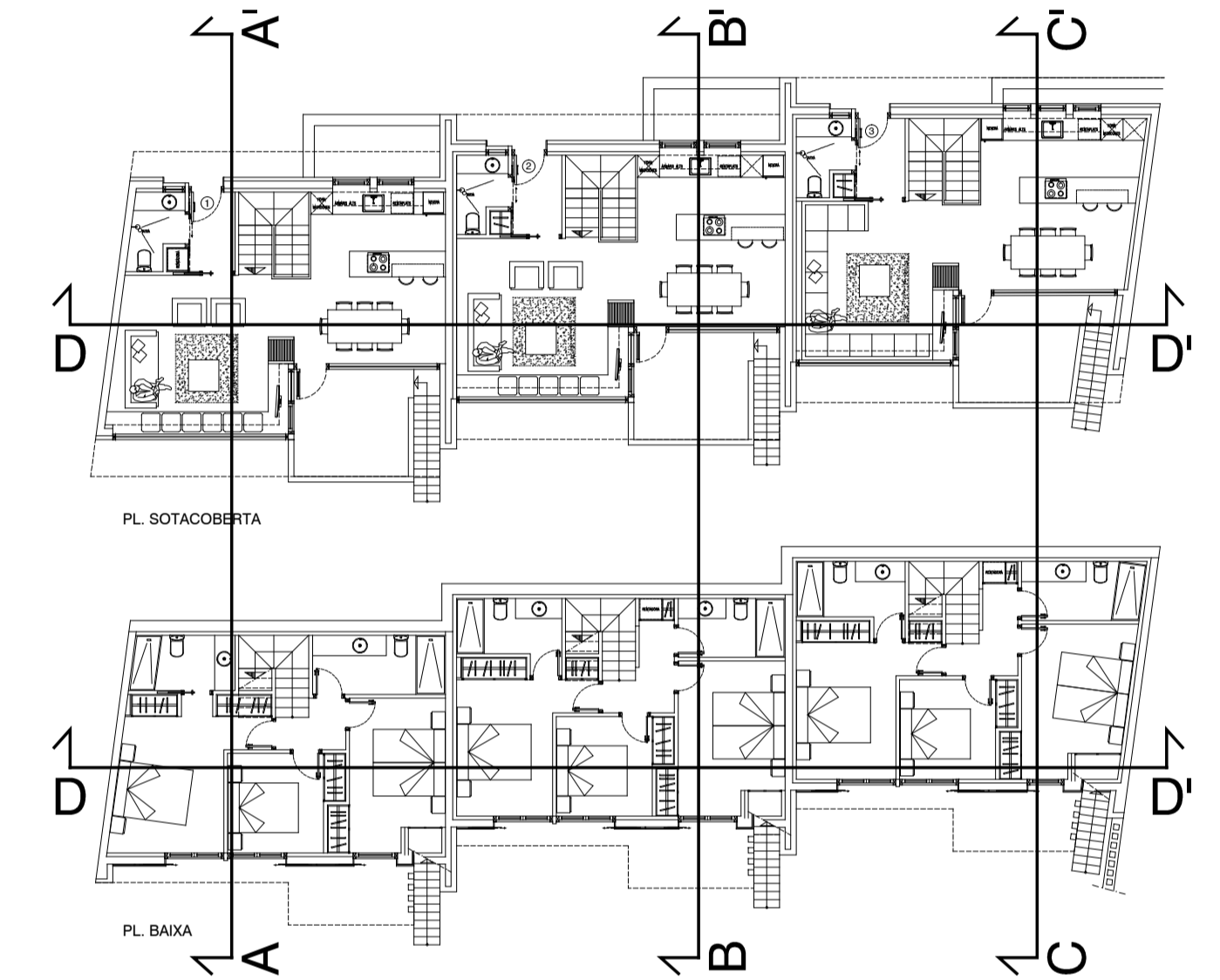
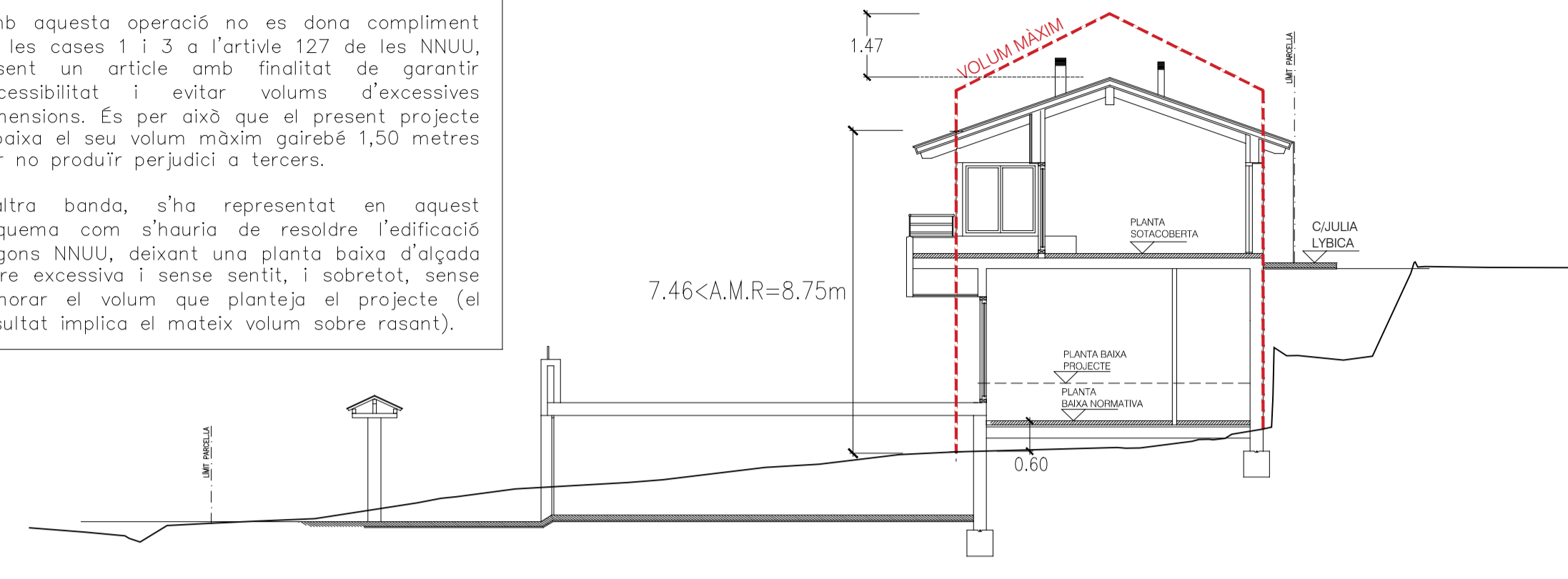
SECCIÓ LONGITUDINAL C-C' (CASA 3)

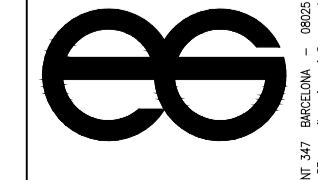
**VOLUM MÀXIM**

Els habitatges veïns del carrer Julia Lybica disposen d'accés a peu pla des del mateix carrer. Per tal de mantenir la homogeneïtat del carrer i així garantir les condicions d'accessibilitat previstes en la normativa vigent, es disposa la planta primera a nivell d'aquest carrer.

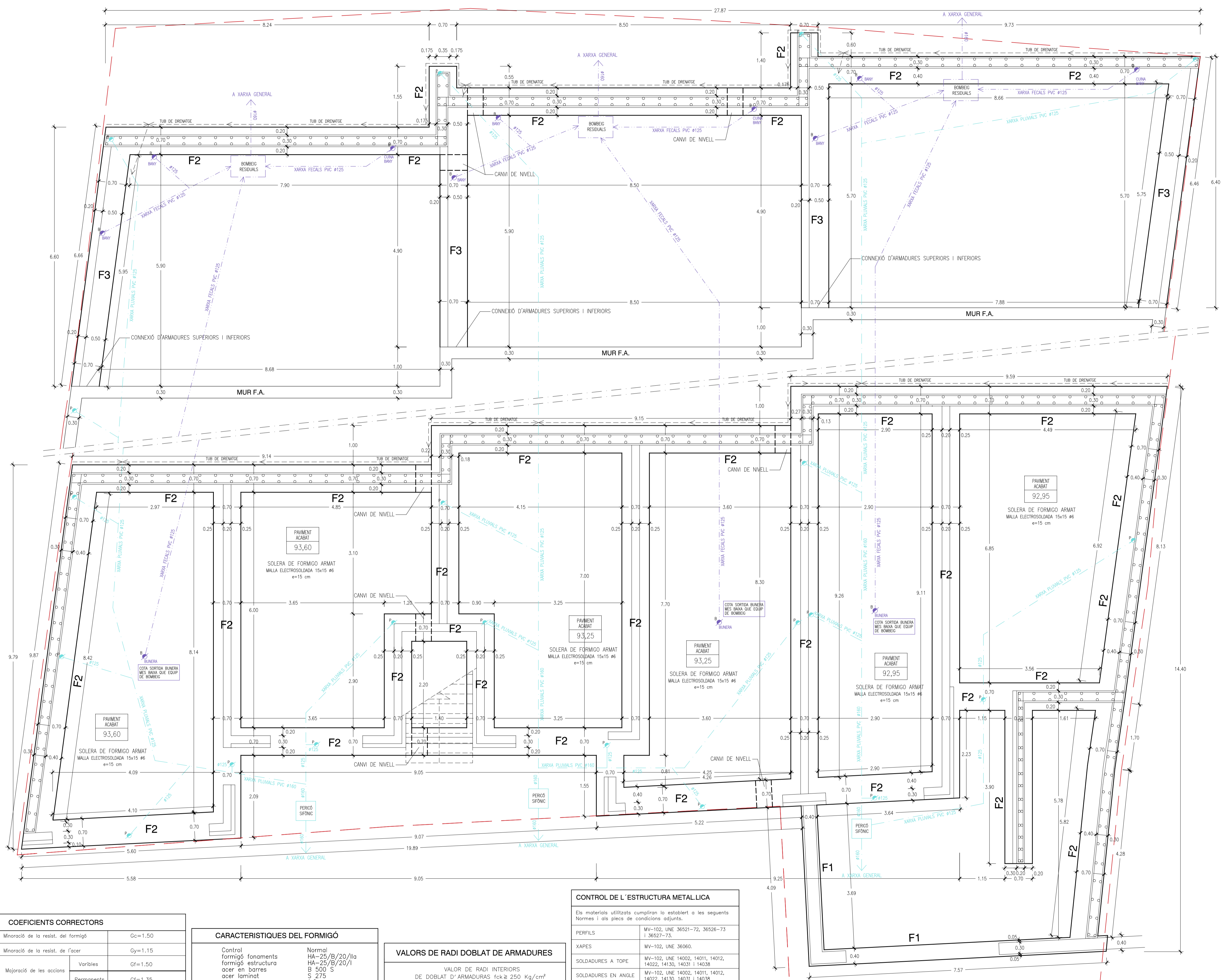
Amb aquesta operació no es dona compliment en les cases 1 i 3 a l'artícle 127 de les NNUU, essent un article amb finalitat de garantir accessibilitat i evitar volums d'excessives dimensions. És per això que el present projecte rebaixa el seu volum màxim gairebé 1,50 metres per no produir perjudici a tercers.

D'altra banda, s'ha representat en aquest esquema com s'hauria de resoldre l'edificació segons NNUU, deixant una planta baixa d'alçada lliure excessiva i sense sentit, i sobretot, sense minorar el volum que planteja el projecte (el resultat implica el mateix volum sobre rasant).



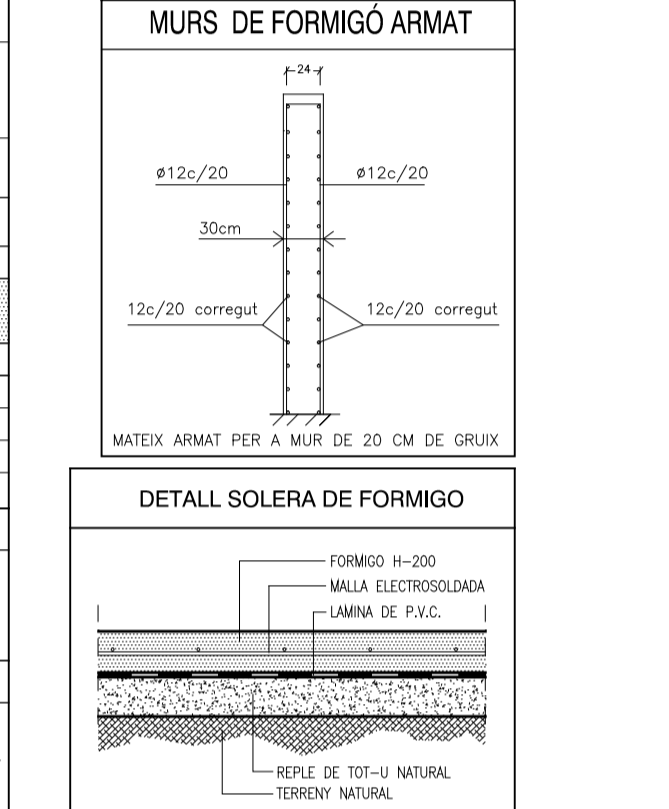
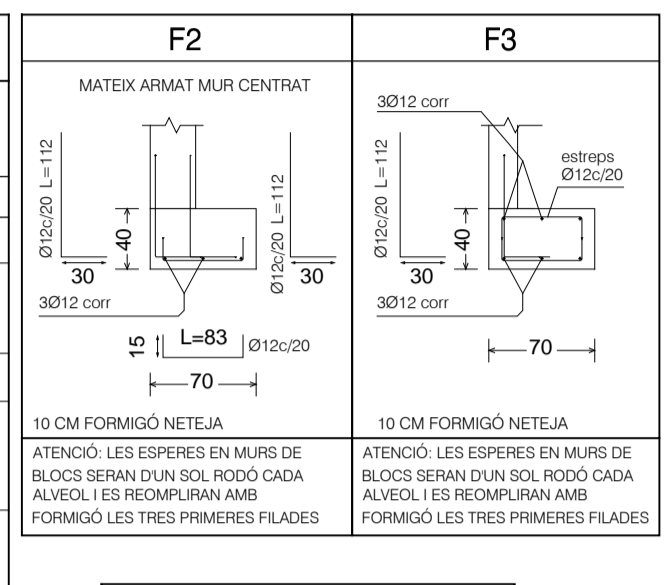
PROJECTE	BÀSIC I EXECUTIU DE 3 HABITATGES UNIFAMILIARS ADOSSATS		
SITUACIÓ	CARRER JULIA LYBICA, 33-35 LLIVIA (GIRONA)		
PROMOTOR	PISCAS PATRIMONIAL S.L.		
FEBRER 2022	<b>07</b>	SECCIONS LONGITUDINALS A-A' i C-C'	A1:1/50 A3:1/100
EL PROMOTOR	L'ARQUITECTE		
VISAT	 ESTUDI D'ARQUITECTURA ENRIC GARCIA I GIMENO <small>ENRIC GARCIA I GIMENO - 02022          C/IBER 247 - 17003 LLIVIA - GIRONA          TEL: 973 43 68 53 - email: info@engimeno.com</small>		





Coberta	P1=P3=P5	P2=P4	P6	P7=P8=P9 P10=P11=P12
TERRA DE Pl. Sotacoberta	HE 140 B	HE 140 B	HE 140 B	HE 120 B
TERRA DE Pl. Bava Sanitari	HE 140 B	HE 140 B	HE 140 B	
TERRA DE Pl. Soterrani Fonaments	MUR F.A.	MUR BLOC	MUR F.A.	

ARMADURES	
Armadura tipus	B-500-S
Resistència característica (F <sub>yk</sub> )	500 N/mm <sup>2</sup>
Limit elàstic	500 N/mm <sup>2</sup>
CONTROL DE QUALITAT DEL ACER	
Nivell normal	Productes certificats
Limit màxim del lot	40 t d'un mateix subministre designació i serie
ASSAIGOS	
<input type="checkbox"/> - Comprobació de la secció equivalent <input type="checkbox"/> - Comprobació de característiques geomètriques del certificat d'adherència <input type="checkbox"/> - Assaig de doblat - desdoblant	2 per lot
<input type="checkbox"/> - Limit elàstic <input type="checkbox"/> - Carga de trencament <input type="checkbox"/> - Estirament	2 vegades a l'obra 1 probeta per cada diàmetre Tipus de acer Suministrador
<input type="checkbox"/> - Malles electrosoldades	2 vegades a l'obra 2 assaigs per cada diàmetre empleat
<input type="checkbox"/> - Ensayo de soldabilidad. Sólo en el caso de realizar empalmes por soldadura.	
DURABILITAT (Art.37)	
Recubriments mínims	
I - Interiors d'edificis	20 mm.
IIa - Interiors amb humitats altes Exteriors amb humitats altes	25 mm.
IIb - Exteriors amb humitat mitja	30 mm.
IIIa - Edificacions properes a la costa <5km	35 mm.
IIIb - Sumergides amb algua marina	35 mm.
IIIc - Sumergides en zones de mareas	40 mm.
IV - Instal·lacions no impermeabilitzades	35 mm.
LONGITUD D'ANCORATGE	
ø (mm.)	ø8 ø10 ø12 ø14 ø16 ø20 ø25
Ad. bona	20 25 30 35 40 60 94
Ad. deficient	29 36 43 50 57 84 131
LONGITUD CAVALCAMENT	
ø (mm.)	ø8 ø10 ø12 ø14 ø16 ø20 ø25
Ad. bona	28 35 42 49 56 84 132
Ad. deficient	41 50 60 70 80 118 163
REGULAR BAICÓ DE 100cm.	



COEFICIENTS CORRECTORS	
Minoració de la resist. del formigó	Gc=1.50
Minoració de la resist. de l'acer	Gy=1.15
Majoració de les accions	Gf=1.50
	Gf=1.35

CARACTERÍSTIQUES DEL FORMIGÓ	
Control fonaments	Normal
formigó estructura	HA-25/B/20/IIa
acer en barres	HA-25/B/20/1
acer laminat	S 275
γ <sub>c</sub>	1,6
γ <sub>s</sub>	1,25
recobriments en bigues i pilars	3 cm
recobriments en fonaments i murs	7 cm

VALORS DE RADI DOBLAT DE ARMADURES			
VALOR DE RADI INTERIORS DE DOBLAT D'ARMADURES f <sub>ck</sub> ≥ 250 Kg/cm <sup>2</sup>			
ø (mm)	R (cm)	R (cm)	R (cm)
8	4	5	6
10	5	6	7
12	6	7	8
16	8	9	11
20	10	11	13
25	13	14	16

**CONTROL DE L'ESTRUCTURA METAL·LICA**

Es materials utilitzats compliran lo establert a les següents Normes i als pees de condicions adjunts.

PERFILLS MW-102, UNE 36521-72, 36526-73 i 36527-73

XAPES MW-102, UNE 36060.

SOLDADURES A TOPE MW-102, UNE 14002, 14011, 14012, 14022, 14130, 14031 i 14038

SOLDADURES EN ANGLE MW-102, UNE 14002, 14011, 14012, 14022, 14130, 14031 i 14038

Es realitzaran el següents controls d'execució

1.0.- Comprobació de forma (una cada 5 aligues)  
No s'admeten toleràncies a la fitxa superiors a L/300 i a 10 mm

2.0.- Comprobació de soldadures:

2.1.- En empalmes, es comprobara una soldadura per unitat, no s'admeten interrupcions del cordo ni defectes aparents.

2.2.- A les peces compostes, es comprobara una soldadura per peça, no s'admeten variacions de longituds i separacions que pugun estar fora dels ambits definits al projecte ni defectes aparents.

2.3.- Seguint el pla de control de la Direcció Facultativa o el pla de condicions tècniques, s'efectuara els assaigs amb radiografia o líquids penetrants dels cordons que s'especificuin.

Totes les soldadures a tope es realitzaran prev biselet per procediments mecànica de les aques a perlla a unir rebutant el material agregat a l'obra que no compleixi aquest requeriment.

**FORMIGONS NORMATIVA - INSTRUCCIO DE FORMIGÓ ESTRUCTURAL EHE-08**

Formigó tipus ..... HA-25/P/20/IIa

Resistència característica (F<sub>ck</sub>) = 25 N/mm<sup>2</sup>

Resistència característica als 7 dies 17 N/mm<sup>2</sup>

Resistència característica als 28 dies 25 N/mm<sup>2</sup>

Materials

Ciment (Art.26) 375 Kg/m<sup>3</sup>

Algua (Art.27) 200 l/m<sup>3</sup>

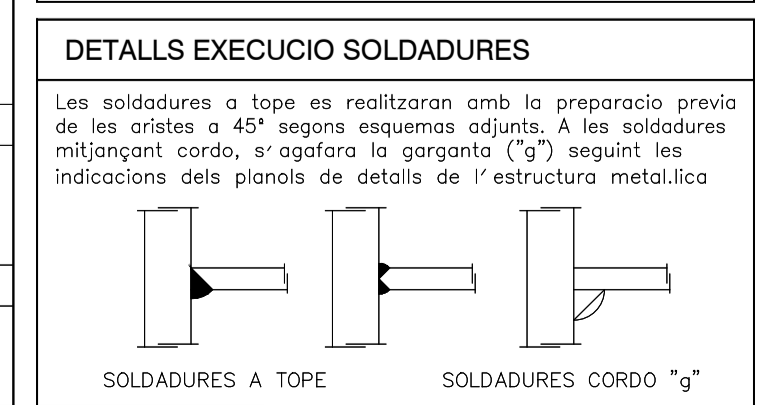
Arlis (Art.28) Classe rodant Grava 1235 Kg/m<sup>3</sup> Sorra 640 Kg/m<sup>3</sup>

Aditius (Art.29) Consultar direcció Facultativa

Adicions

Docilitat del formigó (Art.30.6)	
Consistència	Plàstica
Compactació	Vibrat mecànic
Seient con de Abrams	(±1) 3 - 5 cm.
Assaigs de control del formigó (Art.81)	
Nivell de control	Normal
Classe de probeta	Cilíndrica
6 probetes per serie	1 per el dia 7 3 per el dia 28 2 de reserva
Temps de trencament	7 y 28 dies
Frecuència de assaigs	Consultar Pla de Condicions
Numero de serie per assaig	
Altres assaigs segons la EHE	Consultar Direcció Facultativa

BLOC DE FORMIGÓ	
CARACTERÍSTIQUES DEL BLOC	
Tipus de BLOC:	BLOC LLIS
MIDES	20X20X40
Resistència mínima:	200 Kg/cm <sup>2</sup>
CARACTERÍSTIQUES DEL MORTER	
Cement:	Tipus IV, classe 35
Cal:	No
TMA Arena:	2.50 mm
Plasticitat:	Sograda
Tipus:	M-10
Resistència:	10 N/mm <sup>2</sup>
CARACTERÍSTIQUES DE LA FABRICA	
Tipus de aparell:	A trencja junca
Espeor de les juntes:	1 cm (2 cm màxima)
Resistència de la fabrica:	25 kg/cm <sup>2</sup>

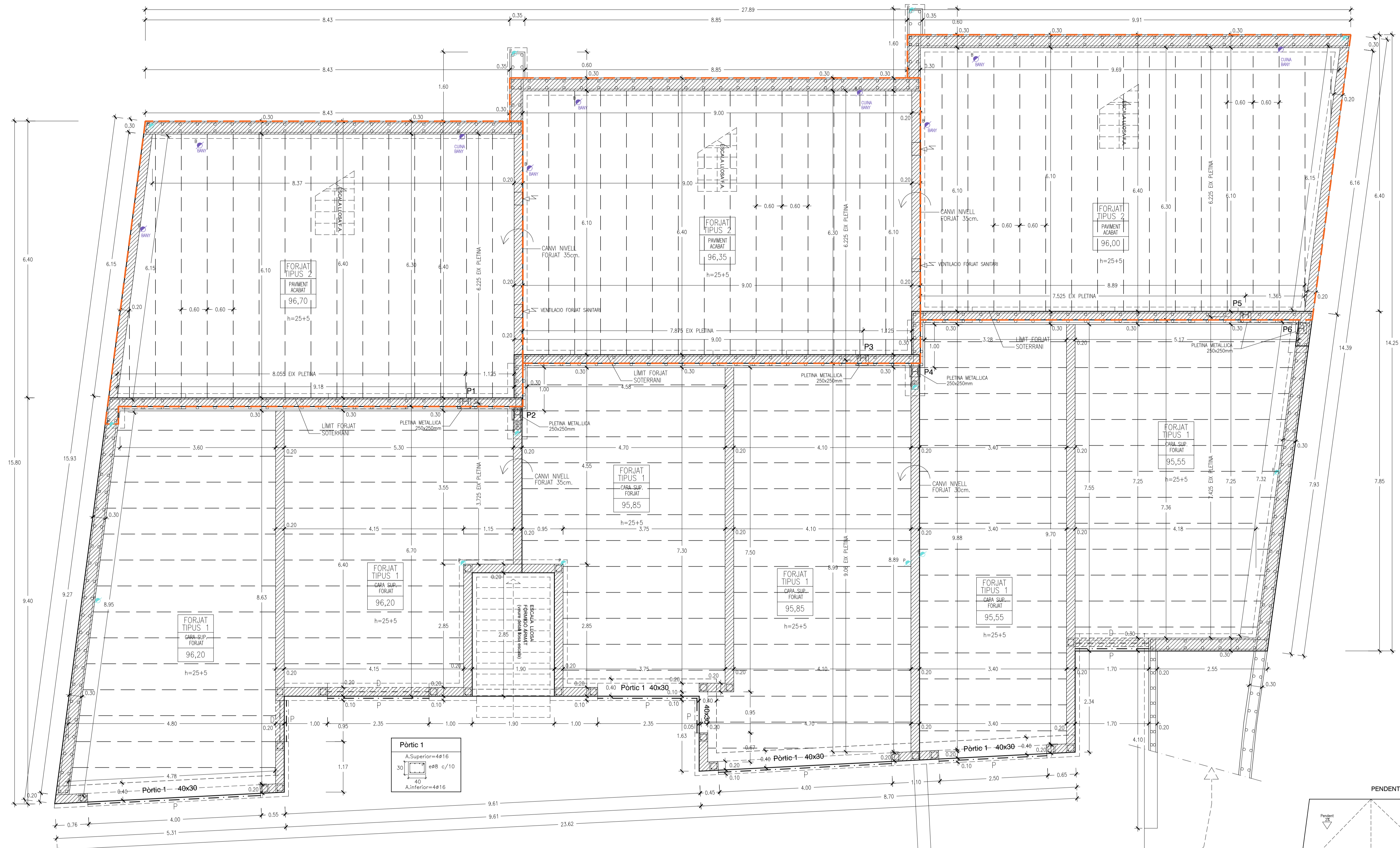


SEGURETAT CONTRA INCENDIS (CTE-DB-SI)	
Forjats, bigues i suports de plantes i de cobertes	R30
HABITATGE UNIFAMILIAR: PLANTA BAVA, PRIMERA I PLANTA SOTACOBERTA	R30
LOCAL DE RISC ESPECIAL PLANTA SOTERRANI	R120
ACER S 275	

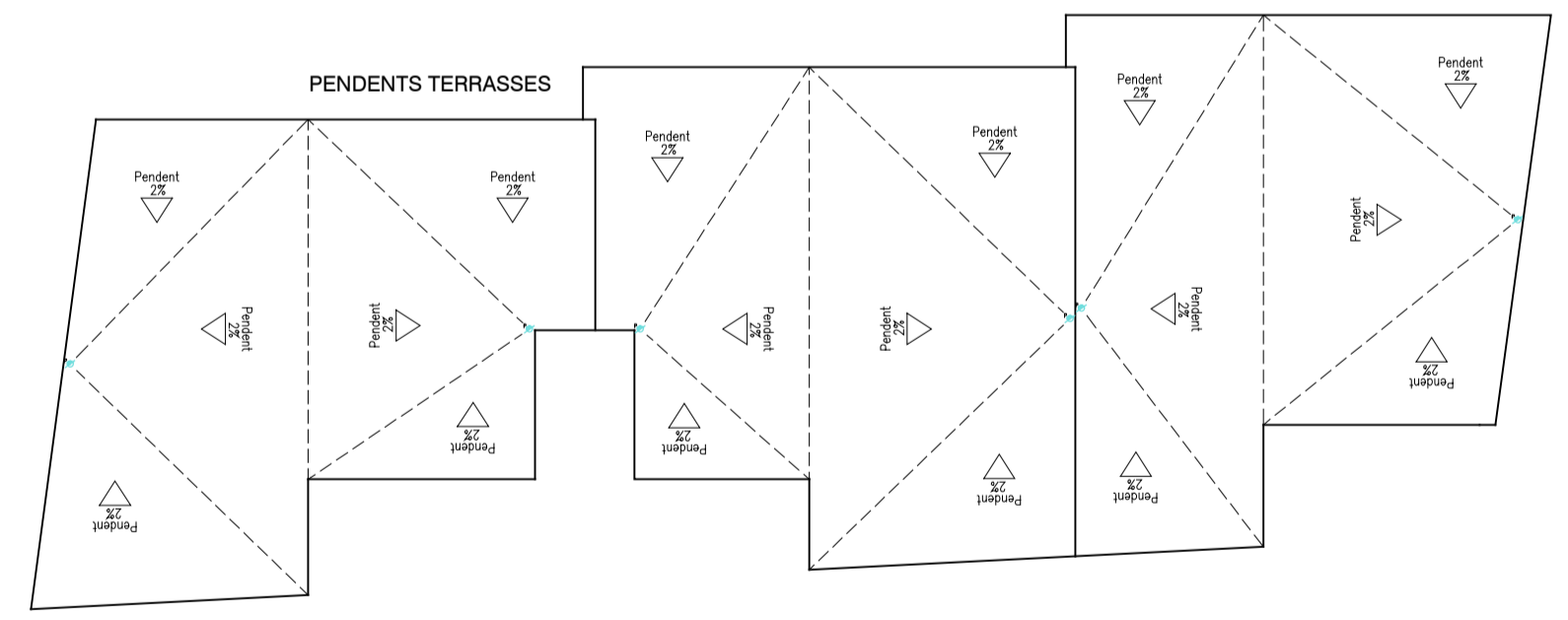
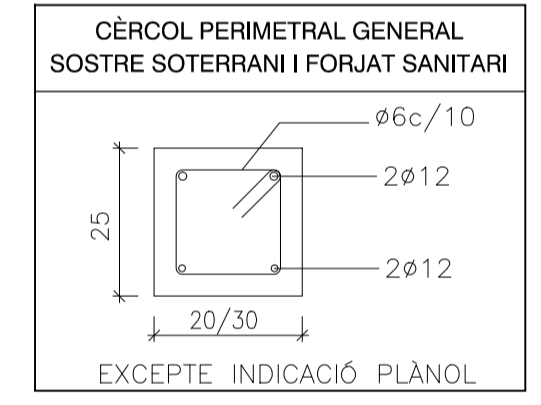
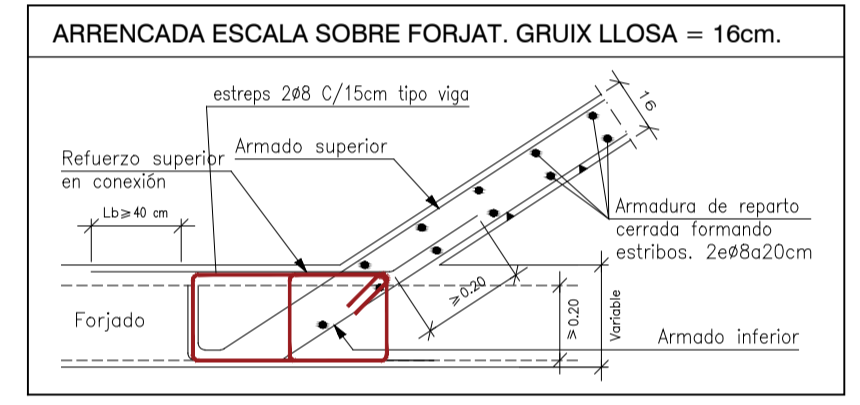
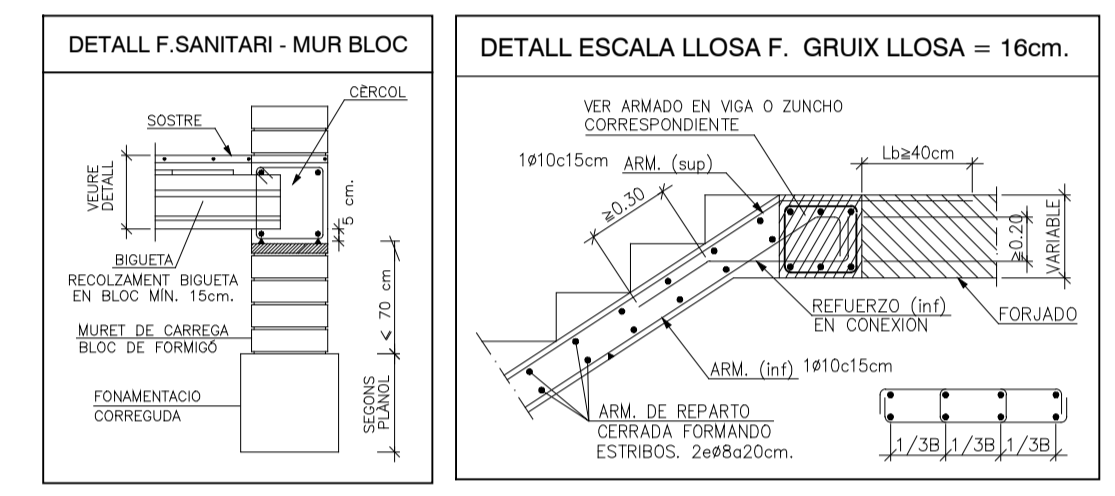
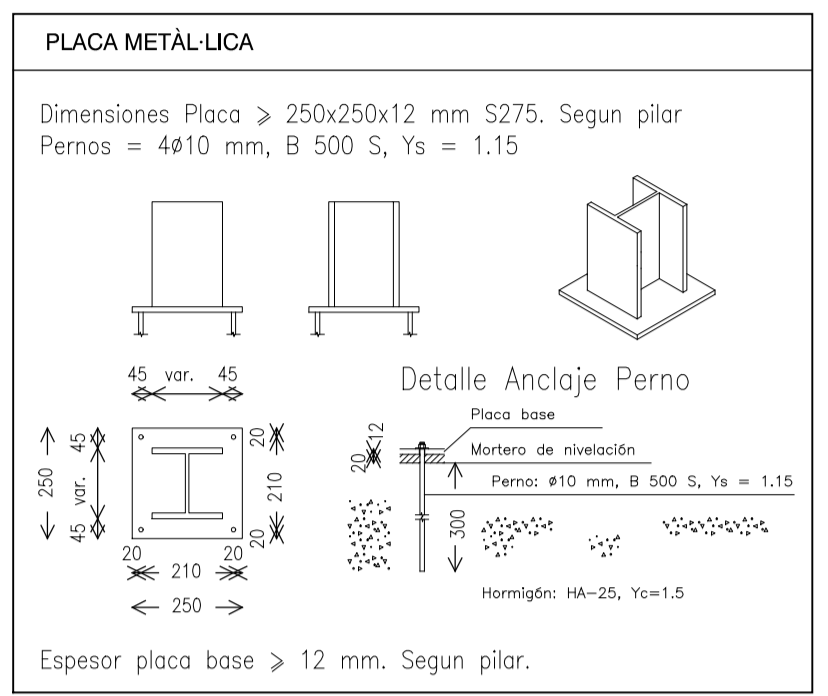
PROJECTE	BÀSIC I EXECUTIU DE 3 HABITATGES UNIFAMILIARS ADOSSATS	
SITUACIÓ	CARRER JULIA LYBICA, 33-35 LLIVIA (GIRONA)	
PROMOTOR	PISCAS PATRIMONIAL S.L.	
FEBRER 2022	08 PLANTA FONAMENTS I ALBANYALS	A1:1/50 A3:1/100
EL PROMOTOR	L'ARQUITECTE	
VISAT		







Coberta	P1=P3=P5	P2=P4	P6	P7=P8=P9 P10=P11=P12
TERRA DE Pl. Sotacoberta	HE 140 B	HE 140 B	HE 140 B	HE 120 B
TERRA DE Pl. Bava Sanitari	HE 140 B	HE 140 B	HE 140 B	
TERRA DE Pl. Soterrani Fonaments	MUR F.A.	MUR BLOC	MUR F.A.	



**SEGURETAT CONTRA INCENDIS (CTE-DB-SI)**

Forjats, bigues i suports de plantes i de cobertes

HABITATGE UNIFAMILIAR:  
PLANTA BAIXA, PRIMERA I PLANTA SOTACOBERTA **R30**

LOCAL DE RISC ESPECIAL  
PLANTA SOTERRANI **R120**

**FORMIGONS NORMATIVA - INSTRUCCIÓ DE FORMIGO ESTRUCTURAL EHE-08**

Formigó tipus ..... HA-25/P/20/la  
Resistència característica ( $f_{ck} = 25$  N/mm<sup>2</sup>)

Resistència característica als 7 dies	17 N/mm <sup>2</sup>
Resistència característica als 28 dies	25 N/mm <sup>2</sup>

Materials	Característiques	Dosificació Orientativa
Ciment (Art.26)	Tipus CEM-I, Classe 42,5	375 Kg/m <sup>3</sup>
Aigua (Art.27)		200 l/m <sup>3</sup>
Arids (Art.28)	Classe rodad, Tamany màxim 20 mm	Grava 1235 Kg/m <sup>3</sup> Sorra 640 Kg/m <sup>3</sup>

Aditius (Art.29) Adicions Consultar direcció Facultativa

Docilitat del formigó (Art.30.6)

Consistència	Plàstica
Compactació	Vibrat mecànic
Seient con de Abrams	( $\pm 1$ ) 3 - 5 cm.

Assaïtgos de control del formigó (Art.81)

Nivell de control	Normal
Classe de probeta	Cilíndrica
6 probetes per serie	1 per el dia 7 3 per el dia 28 2 de reserva
Temps de trencament	7 y 28 dies
Frecuència de assaïtgos	
Numero de serie per assaig	Consultar Plec de Condicions
Altres assaïtgos segons la EHE	Consultar Direcció Facultativa

**CONTROL DE L' ESTRUCTURA METÀL·LICA**

Els materials utilitzats compliran lo establert o la següents Normes i als plecs de condicions adjunts.

PERFILS	MV-102, UNE 36521-72, 36526-73 i 36527-73.
XAPES	MV-102, UNE 36060.
SOLDADURES A TOPE	MV-102, UNE 14002, 14011, 14012, 14022, 14130, 14031 i 14038
SOLDADURES EN ANGLE	MV-102, UNE 14002, 14011, 14012, 14022, 14130, 14031 i 14038

Es realitzaran el següents controls d'execució

- 1.0.- Comprobació de forma (una cada 5 vigues)  
No s'admeten interrupcions o la flexa superiors a L/500 i a 10 mm
- 2.0.- Comprobació de soldadures:  
2.1.- En empalmes, es comprobara una soldadura per unitat, no s'admeten interrupcions del cordo ni defectes aparents.  
2.2.- A les peces compostes, es comprobara una soldadura per peça, no s'admeten variacions de longitud i separacions que puguin estar fora dels àmbits definits al projecte ni defectes aparents.
- 2.3.- Seguint el pla de control de la Direcció Facultativa o el plec de condicions tècniques, s'efectuara els assaïtgos amb radiografia o líquids penetrants dels cordons que s'especificuin.

Totes les soldadures a tope es realitzaran previ bialet per procediments mecànics de les xapes o perfils a unir rebuñtant el material agregat o l'obra que no compleixi aquest requeriment.

**ACER S 275**

Minoració de la resist. del formigó	$G_c = 1.15$
Minoració de la resist. de l'acer	$G_s = 1.50$
Majoració de les accions	Variables $G_f = 1.50$ Permanents $G_f = 1.35$

**BLOC DE FORMIGÓ**

**CARACTERÍSTIQUES DEL BLOC**

Tipus de BLOC: BLOC LLIS  
MIDES: 20X20X40  
Resistència mínima: 200 Kg/cm<sup>2</sup>

**CARACTERÍSTIQUES DEL MORTER**

Cemento: Tipus IV, classe 35  
Cat: No  
TMA Arena: 2.50 mm  
Plasticitat: Segrosa  
Tipo: M-10  
Resistència: 10 N/mm<sup>2</sup>

**CARACTERÍSTIQUES DE LA FABRICA**

Tipus de aparell: A trencs juntes  
Espesor de les juntes: 1 cm (2 cm màxima)  
Resistència de la fabrica: 25 kg/cm<sup>2</sup>

**CARACTERÍSTIQUES DEL FORMIGÓ**

Control formigó fonaments formigó estructura acer laminat  
Normal HA-25/B/20/la  
HA-25/B/20/1  
B 500 S  
S 275  
1,6  
1,5  
1,5  
1,15  
3 cm  
7 cm

**DETALLS EXECUCIO SOLDADURES**

Les soldadures a tope es realitzaran amb la preparació previa de les arletes a 45º segons esquemas adjunts. A les soldadures mitjançant cordo, s'afegira la garganta ("g") seguint les indicacions dels plànols de detalls de l'estructura metàlica

SOLDADURES A TOPE SOLDADURES CORDO "g"

**ARMADURES**

Armadura tipus ..... B-500-S  
Resistència característica ( $f_{yk} = 500$  N/mm<sup>2</sup>)  
Limit elàstic 500 N/mm<sup>2</sup>

**CONTROL DE QUALITAT DEL ACER**

Nivell normal Productes certificats  
40 T  
D'un mateix subministre designacio i serie

Limit màxim del lot

ASSAÏTGO	Nº DE PROBETES
Comprobació de la secció equivalent	2 per lot
Comprobació de característiques geomètriques del certificat d'adherència	
Assaig de doblat - desdoblant	
Limit elàstic	2 vegades a l'obra 1 probeta per cada diàmetre
Carpa de trencament	Tipus de acer Suministrador
Estirament	2 vegades a l'obra 2 assaïtgos per cada diàmetre empès
Mallas electrodoles	
Ensayo de soldabilidad. S66 en el caso de realizar empalmes por soldadura.	

**DURABILITAT (Art.37)**

Recurriments mínims	20 mm
I - Interiors d'edificis	25 mm
IIa - Interiors amb humitat alta	25 mm
IIb - Interiors amb humitat mitja	30 mm
IIIa - Edificacions properes a la costa <5Km	35 mm
IIIb - Sumergides amb aigua marina	35 mm
IIIc - Sumergides en zones de mareas	40 mm
IV - Instal·lacions no impermeabilitzades	35 mm

**LONGITUD D'ANCORATGE**

$\phi$ (mm.)	#8 #10 #12 #14 #16 #20 #25
Ad. bona	20 25 30 35 40 60 94
Ad. deficient	29 36 43 50 57 84 131

**LONGITUD CAVALCAMENT**

$\phi$ (mm.)	#8 #10 #12 #14 #16 #20 #25
Ad. bona	28 35 42 49 56 84 132
Ad. deficient	41 50 60 70 80 118 183

**FORJATS TIPUS 1**

ZONA: SOSTRE PLANTA SOTERRANI

Tipus de Forjat	Unidireccional
Tipus de Bigueta	BIGUES AUTORESISTENT T-18
Revolto	Ceramic
Canell	25+5
Intereix	60 cm

Pes propi	4,00	KN/m <sup>2</sup>
Sobrecarrega d'us	2	KN/m <sup>2</sup>
TERRES	8,50	KN/m <sup>2</sup>
Envans	0	KN/m <sup>2</sup>
Sobrecarrega de neu	1,60	KN/m <sup>2</sup>
TOTAL	16,10	KN/m <sup>2</sup>

Armat de la capa de compressió #  $\phi 6$  c/15x30

BIGUETA TERRES MÀXIM 40cm  
CAPA DRENTANT  
GEOTEXTIL-IMPERMEABLE-GEOTEXTIL  
CAPA PENDENTS  
REVOLTO DE FORMIGÓ

RECOLZAR MÍNIM 15cm. + SAFATA A LES PUNTES DE 20cm. MASSISSAT

ARMADURA DE REFORÇ  
A cada cap de bigueta es col·locara 2  $\phi 16$  de 1,50 m

**FORJATS TIPUS 2**

ZONA: SOSTRE FORJAT SANITARI

Tipus de Forjat	Unidireccional
Tipus de Bigueta	BIGUES AUTORESISTENT T-18
Revolto	Ceramic
Canell	25+5
Intereix	60 cm

Pes propi	4,00	KN/m <sup>2</sup>
Sobrecarrega d'us	2	KN/m <sup>2</sup>
Paviments	1	KN/m <sup>2</sup>
Envans	1	KN/m <sup>2</sup>
Sobrecarrega de neu	0	KN/m <sup>2</sup>
TOTAL	8,00	KN/m <sup>2</sup>

Armat de la capa de compressió #  $\phi 6$  c/15x30

BIGUETA PAVIMENT RECRESCUT  
REVOLTO DE FORMIGÓ  
CAPA 6cm, XPS  
+ BARRERA VAPOR

RECOLZAR MÍNIM 15cm. + SAFATA A LES PUNTES DE 20cm. MASSISSAT

ARMADURA DE REFORÇ  
A cada cap de bigueta es col·locara 2  $\phi 16$  de 1,50 m

PROJECTE	BÀSIC I EXECUTIU DE 3 HABITATGES UNIFAMILIARS ADOSSATS	
SITUACIÓ	CARRER JULIA LYBICA, 33-35 LLIVIA (GIRONA)	
PROMOTOR	PISCAS PATRIMONIAL S.L.	
FEBRER 2022	<b>09</b>	ESTRUCTURA SOSTRE PLANTA SOTERRANI I FORJAT SANITARI
EL PROMOTOR	L'ARQUITECTE	
VISAT	A1:1/50 A3:1/100	





ARMADURES	
Armadura tipus .....	B-500-5
Resistència característica (F <sub>yk</sub> )= 500 N/mm <sup>2</sup>	
Límit elàstic .....	500 N/mm <sup>2</sup>
CONTROL DE QUALITAT DEL ACER	
Nivell normal	Productes certificats
Límit màxim del lot	40 T D' un mateix subministre designació i serie
ASSAIGOS	Nº DE PROBETES
<ul style="list-style-type: none"> <li>Comprobació de la secció equivalent</li> <li>Comprobació de característiques geomètriques del certificat d' adherència</li> <li>Assaig de doblat - desdoblant</li> </ul>	2 per lot
<ul style="list-style-type: none"> <li>Límit elàstic</li> <li>Carga de trencament</li> <li>Estrímet</li> </ul>	2 vegades a l'obra 1 probeta per cada: - Tipus de acer - Suministrador
<ul style="list-style-type: none"> <li>Malla electrodoblat</li> </ul>	2 vegades a l'obra 2 assaigs per cada diàmetre empilat
<ul style="list-style-type: none"> <li>Ensayo de soldabilidad. Sólo en el caso de realizar empalmes por soldadura.</li> </ul>	
DURABILITAT (Art.37)	
1 - Interiors d' edificis	20 mm.
1a - Interiors amb humitats altes	25 mm.
1b - Interiors amb humitats baixes	30 mm.
1c - Interiors amb humitat mitja	35 mm.
1d - Edificacions properes a la costa <5Km	35 mm.
1e - Sumergides amb algua marina	35 mm.
1f - Sumergides en zones de mareas	40 mm.
1g - Instal·lacions no impermeabilitzades	35 mm.
LONGITUD D'ANCORATGE	
Ø (mm.)	Ø8 Ø10 Ø12 Ø14 Ø16 Ø20 Ø25
Ad. bona	20 25 30 35 40 60 84
Ad. deficient	29 36 43 50 57 84 131
LONGITUD CAVALCAMENT	
Ø (mm.)	Ø8 Ø10 Ø12 Ø14 Ø16 Ø20 Ø25
Ad. bona	28 35 42 49 56 84 132
Ad. deficient	41 50 60 70 80 118 163

FORMIGONS NORMATIVA - INSTRUCCIO DE FORMIGO ESTRUCTURAL EHE-08		
Formigó tipus .....	HA-25/P/20/IIa	
Resistència característica als 28 dies	25 N/mm <sup>2</sup>	
Resistència característica als 7 dies	17 N/mm <sup>2</sup>	
Resistència característica als 28 dies	25 N/mm <sup>2</sup>	
Materiales	Característiques	Dosificació Orientativa
Ciment (Art.26)	Tipus CEM-I, Classe 42,5	375 kg/m <sup>3</sup>
Aigua (Art.27)		200 l/m <sup>3</sup>
Armas (Art.28)	Classe rodant Tamany màxim 20 mm	Grava 1235 kg/m <sup>3</sup> Sorra 640 kg/m <sup>3</sup>
Aditius (Art.29)	Adicions	Consultar direcció Facultativa
Dacilitat del formigó (Art.30.6)		
Consistència	Plàstica	
Compatibilitat	Vibrat mecànic	
Seient con de Abrams	Ø11 3 - 5 cm.	
Assaiguts de control del formigó (Art.81)		
Nivell de control	Normal	
Classe de probeta	Cilíndrica	
6 probetes per serie	1 per el dia 7 3 per el dia 28 2 de reserva	
Temps de trencament	7 y 28 dies	
Frecuència de castigs	Consultar Plec de Condicions	
Numero de serie per assaigut	Consultar Plec de Condicions	
Altres assaiguts segons la EHE	Consultar Direcció Facultativa	

CONTROL DE L' ESTRUCTURA METAL·LICA	
Els materials utilitzats compliran lo establert a les següents Normes i als plecs de condicions adjunts.	
PERFILS	MV-102, UNE 36521-72, 36526-73 1.36527-73.
XAPES	MV-102, UNE 36060.
SOLDADURES A TOPE	
MV-102, UNE 14002, 14011, 14012, 14022, 14130, 14031 i 14038	
SOLDADURES EN ANGLE	
MV-102, UNE 14002, 14011, 14012, 14022, 14130, 14031 i 14038	
Es realitzaran el següents controls d'execució	
2.1.- Comprobació de forma (una cada 5 vegues) No s'admeten toleràncies a la fetxa superior o L/200 i a la inferior L/250 i a 10 mm	
2.2.- Comprobació de soldadures: 2.2.1.- En empalmes, es comprovarà una soldadura per unitat, no s'admetern interrupcions del cordo ni defectes aparents. 2.2.2.- A les peces compostes, es comprovarà una soldadura per peça, no s'admetern variacions de longituds i separacions que puguin estar fora dels límits definitis al projecte ni defectes aparents. 2.3.- Seguint el pla de control de la Direcció Facultativa o el plec de condicions tècniques, s'efectuarà els assaiguts amb radiografia o líquids penetrants dels cordons que s'especificuin.	
Totes les soldadures a tope es realitzaran previst pels procediments mecànics de les obres o perfils o unidat rebuñijant el material segrestat a l'obra no complint aquest requeriment.	

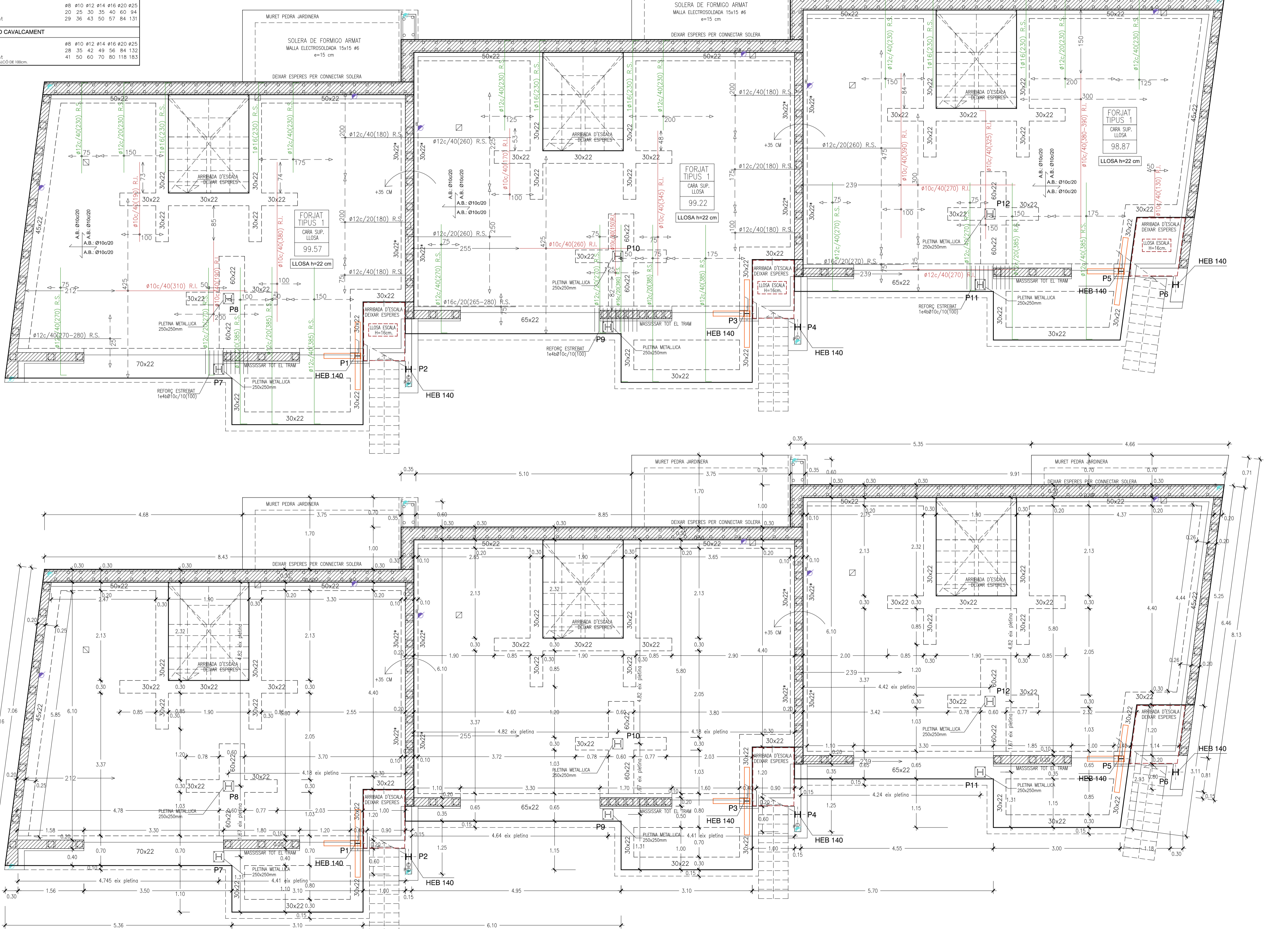
BLOC DE FORMIGÓ	
CARACTERÍSTIQUES DEL BLOC	
Tipus de BLOC:	BLOC LLIS
MIDES:	20X20X40
Resistència mínima:	200 Kg/cm <sup>2</sup>
CARACTERÍSTIQUES DEL MORTER	
Cemento:	Tipus IV, classe 35
Cat:	No
TMA Arena:	2.50 mm Resistència: 10 N/mm <sup>2</sup>
CARACTERÍSTIQUES DE LA FABRICA	
Tipus de aparell:	A trencat Juntas
Espesor de les Juntas:	1 cm (2 cm màxima)
Resistència de la fabrica:	25 kg/cm <sup>2</sup>
COEFICIENTS CORRECTORS	
Minoraçió de la resist. del formigó	Gc=1.50
Minoraçió de la resist. de l'acer	Gy=1.15
Majoraçió de les accions	Gf=1.50
Variables	Gf=1.50
Permanents	Gf=1.35

CARACTERÍSTIQUES DEL FORMIGÓ	
Control formigó fonaments formigó estructura acer en barres acer laminat	Normal HA-25/B/20/IIa HA-25/B/20/I B 500 S S 275 1.6 1.5 1.15
Tipus de reforç:	3 cm
recobriments en fonaments i murs	7 cm
DETALLS EXECUCIO SOLDADURES	
Les soldadures a tope es realitzaran amb la preparació previa de les aristes a 45º segons esquemas adjunts. A les soldadures mitjançant cordo, s'opdrà la gorgona (7º) seguint les indicacions dels plànols de detalls de l'estructura metal·lica	
SOLDADURES A TOPE	SOLDADURES CORDO "g"

LLEGENDA ESTRUCTURA	
	CERCO PERIMETRAL
	ESTRUCTURA DE FUSTA
	ESTRUCTURA METAL·LICA
	ESTRUCTURA BIGUES AUTOPORTANTS DE FORMIGO
	ESTRUCTURA BIGUES SEMIRESISTENTS DE FORMIGO
	DINTELL CERAMIC O REFORÇ CERCO
	PLETINA METAL·LICA
SEGURETAT CONTRA INCENDIS (CTE-DB-SI)	
Forjats, bigues i suports de plantes i de cobertes	R30
HABITATGES UNIFAMILIARS: PLANTA BAIXA, PRIMERA I PLANTA SOTACOBERTA	R120
LOCAL DE RISC ESPECIAL PLANTA SOTERRANI	

FORJATS TIPUS 1	
ZONA:	SOSTRE PLANTA BAIXA
Tipus de Forjat	BIDIRECCIONAL LLOSA
Contell	22
Pes propi	5,50 KN/m <sup>2</sup>
Sobrecarrega d'us	2 KN/m <sup>2</sup>
Paviments	1 KN/m <sup>2</sup>
Envolta	0 KN/m <sup>2</sup>
Sobrecarrega de neu	0 KN/m <sup>2</sup>
TOTAL	9,50 KN/m <sup>2</sup>
Armat boe (REFORÇOS INDICATS EN PLANOLS)	# # Ø10 c/20x20
LLOSA	PAVIMENT
RECRESUT	ANTIMPACTE 1CM

DETALL CAVALCAMENT I ANCORATGE VERTICAL (Mx-25)	DETALL ÚNID PIR DE BLOC AMB BIGA DE CANAL DE NIVELL	DETALL SECCIONS EN ZONA DE PLASTRA MASSISSADA	DETALL SECCIONS EN ZONA DE NIV SENSE MASSISSAR	DETALL ÚNID PIR DE BLOC AMB LLOSA MASSISSA EN EXTREM	DETALL DETALL D'EXECUCIO	DETALL DETALL D'EXECUCIO	DETALL DETALL D'EXECUCIO	DETALL DETALL D'EXECUCIO
LONGITUD DE PATES								



<p><b>CONTROL DE LA RESISTÈNCIA</b></p> <p>Nota: Per tal de garantir un encastament en la unitat del mur amb el forjat, l'armat longitudinal del mur s'encastarà fins a la part superior del forjat mitjançant pletines de reforç a l'interior i a l'exterior &gt;20cm per l'armat inferior &gt;25cm.</p> <p>8 en funció de la planta i 7 en funció del mur. Veure referències en planta.</p>	<p><b>CONTROL DE LA RESISTÈNCIA</b></p> <p>Nota: En zones forjades contra el terreny (llosa forjada) se realitzaran els reforços amb xapa de ferro, pletines i ploms que serà de 5cm.</p>	<p><b>CONTROL DE LA RESISTÈNCIA</b></p> <p>Nota: En zones forjades contra el terreny (llosa forjada) se realitzaran els reforços amb xapa de ferro, pletines i ploms que serà de 5cm.</p>	<p><b>CONTROL DE LA RESISTÈNCIA</b></p> <p>Nota: En zones forjades contra el terreny (llosa forjada) se realitzaran els reforços amb xapa de ferro, pletines i ploms que serà de 5cm.</p>	<p><b>CONTROL DE LA RESISTÈNCIA</b></p> <p>Nota: En zones forjades contra el terreny (llosa forjada) se realitzaran els reforços amb xapa de ferro, pletines i ploms que serà de 5cm.</p>	<p><b>CONTROL DE LA RESISTÈNCIA</b></p> <p>Nota: En zones forjades contra el terreny (llosa forjada) se realitzaran els reforços amb xapa de ferro, pletines i ploms que serà de 5cm.</p>	<p><b>CONTROL DE LA RESISTÈNCIA</b></p> <p>Nota: En zones forjades contra el terreny (llosa forjada) se realitzaran els reforços amb xapa de ferro, pletines i ploms que serà de 5cm.</p>	<p><b>CONTROL DE LA RESISTÈNCIA</b></p> <p>Nota: En zones forjades contra el terreny (llosa forjada) se realitzaran els reforços amb xapa de ferro, pletines i ploms que serà de 5cm.</p>	<p><b>CONTROL DE LA RESISTÈNCIA</b></p> <p>Nota: En zones forjades contra el terreny (llosa forjada) se realitzaran els reforços amb xapa de ferro, pletines i ploms que serà de 5cm.</p>
---	---	---	---	---	---	---	---	---

PROJECTE	BÀSIC I EXECUTIU DE 3 HABITATGES UNIFAMILIARS ADOSSATS		
SITUACIÓ	CARRER JULIA LYBICA, 33-35 LLIVIA (GIRONA)		
PROMOTOR	PISCAS PATRIMONIAL S.L.		
FEBRER 2022	10	ESTRUCTURA SOSTRE PLANTA BAIXA	A1:1/50 A3:1/100
EL PROMOTOR	L'ARQUITECTE		
VISAT			





ARMADURES	
Armadura tipus .....	B-500-S
Resistència característica ( $F_{yk}$ )	500 N/mm <sup>2</sup>
Limit elàstic	500 N/mm <sup>2</sup>
CONTROL DE QUALITAT DEL ACER	
Nivell normal	Productes certificats
Limit màxim del lot	40 i un mateix suministrador designació i sèrie
ASSAIGOS	Nº DE PROBETES
<ul style="list-style-type: none"> <li>Comprobació de la secció equivalent</li> <li>Comprobació de característiques geomètriques del certificat d'adherència</li> <li>Assaig de doblat - desdobl</li> </ul>	2 per lot
<ul style="list-style-type: none"> <li>Limit elàstic</li> <li>Carga de trencament</li> <li>Estrament</li> </ul>	2 vegades a l'obra 1 probeta per cada diàmetre Tipus de acer Sumministrador
<ul style="list-style-type: none"> <li>Mallas electrosoldades</li> </ul>	2 vegades a l'obra 2 assaigs per cada diàmetre empliat
<ul style="list-style-type: none"> <li>Ensayo de soldabilidad. Sólo en el caso de realizar empalmes por soldadura.</li> </ul>	
DURABILITAT (Art.37)	
I - Interiors d edificis	20 mm.
IIa - Interiors amb humitats altes	25 mm.
IIb - Exteriors amb humitats altes	30 mm.
IIIa - Edificacions properes a la costa <5Km	35 mm.
IIIb - Sumergides amb aigua marina	35 mm.
IIIc - Sumergides en zones de mareas	40 mm.
IV - Instal.lacions no impermeabilitzades	35 mm.
LONGITUD D'ANCORATGE	
ø (mm.)	ø8 ø10 ø12 ø14 ø16 ø20 ø25
Ad. bona	20 25 30 35 40 60 94
Ad. deficient	29 36 43 50 57 84 131
LONGITUD CAVALCAMENT	
ø (mm.)	ø8 ø10 ø12 ø14 ø16 ø20 ø25
Ad. bona	28 35 42 49 56 84 132
Ad. deficient	41 50 60 70 80 118 183

FORMIGONS		
NORMATIVA - INSTRUCCIO DE FORMIGO ESTRUCTURAL EHE-08		
Formigo tipus .....	HA-25/P/20/IIa	
Resistència característica	( $F_{ck}$ = 25 N/mm <sup>2</sup> )	
Resistència característica als 7 dies	17 N/mm <sup>2</sup>	
Resistència característica als 28 dies	25 N/mm <sup>2</sup>	
Materials	Característiques Dosificació Orientativa	
Ciment (Art.26)	Tipus CEM-I, Classe 42,5	375 Kg/m <sup>3</sup>
Aigua (Art.27)		200 l/m <sup>3</sup>
Àrids (Art.28)	Classe rodad Tanyim màxim 20 mm	Grava 1235 Kg/m <sup>3</sup> Sorra 640 Kg/m <sup>3</sup>
Aditius (Art.29)	Adicions	Consultar direcció Facultativa
Docilitat del formigo (Art.30.6)		
Consistència		Plàstica
Compactació		Vibrat mecànic
Seient con de Abrams		(±1) 3 - 5 cm.
Assaig de control del formigo (Art.81)		
Nivell de control		Normal
Classe de probeta		Cilíndrica
6 probetes per serie		1 per el dia 7 3 per el dia 28 2 de reserva
Temps de trencament		7 y 28 dies
Frecuència de assaigs		Consultar Plec de Condicions
Numero de serie per assaig		Consultar Plec de Condicions
Altres assaigs segons la EHE		Consultar Direcció Facultativa
SEGURETAT CONTRA INCENDIS (CTE-DB-SI)		
Forjats, bigues i suports de plantes i de cobertes		
HABITATGE UNIFAMILIAR: PLANTA BAIXA, PRIMERA I PLANTA SOTACOBERTA		<b>R30</b>
LOCAL DE RISC ESPECIAL PLANTA SOTERRANI		<b>R120</b>

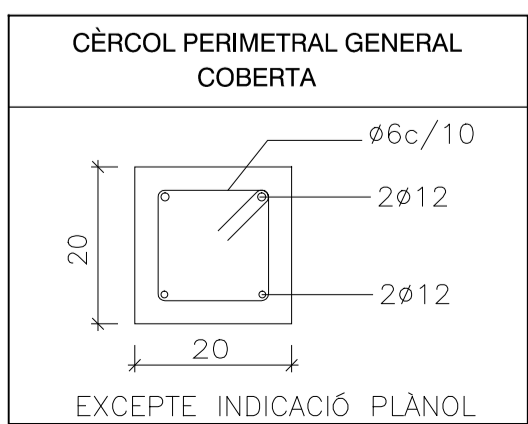
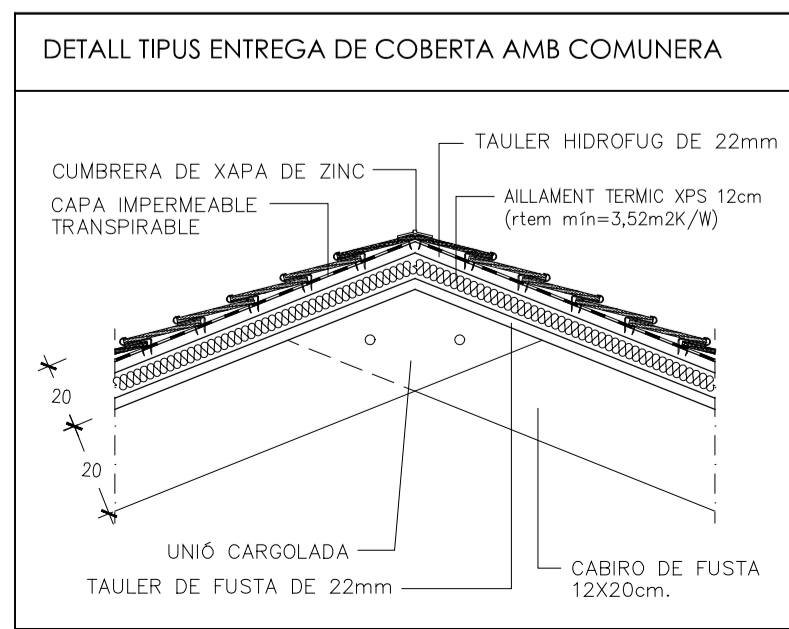
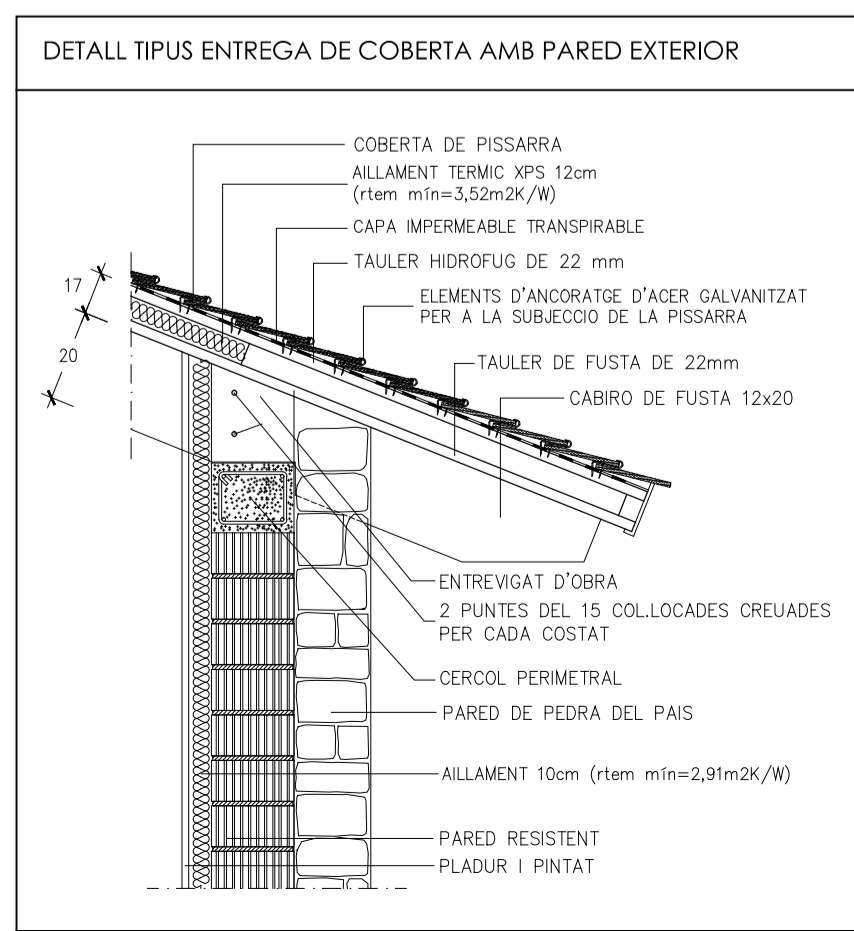
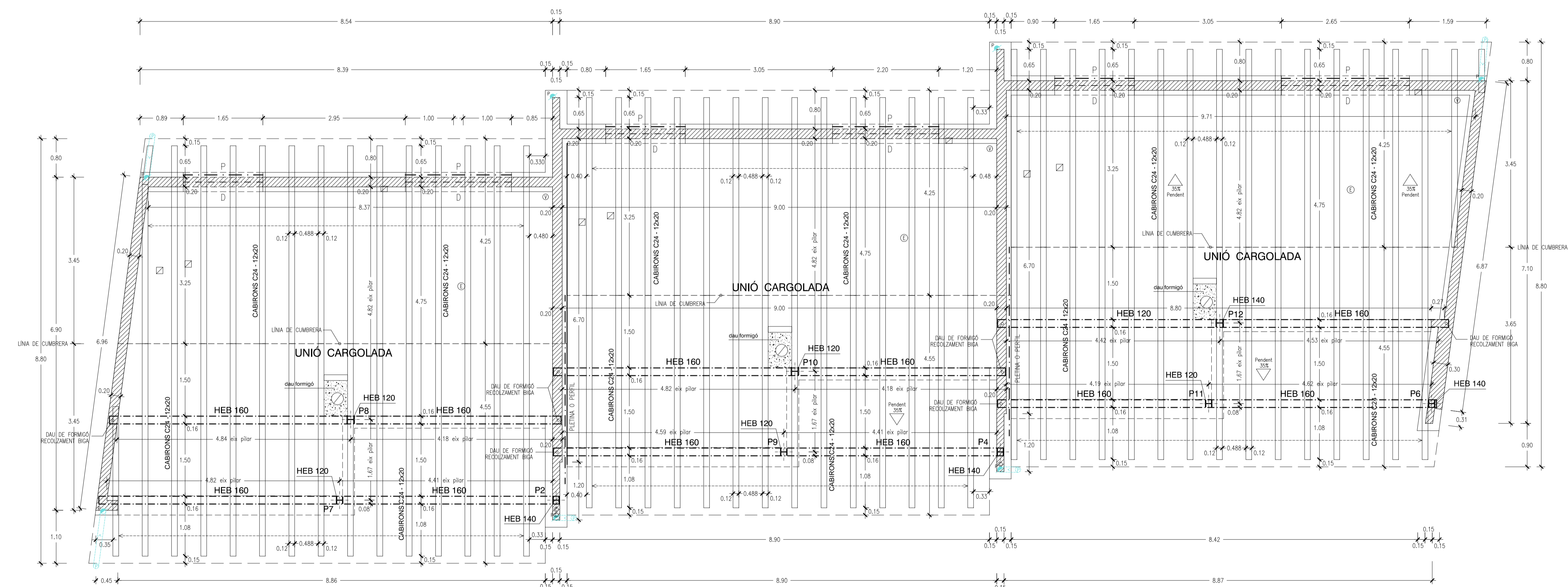
CONTROL DE L' ESTRUCTURA METALICA	
Els materials utilitzats compliran lo establert a les següents Normes i als plecs de condicions adjunts.	
PERFILS	MV-102, UNE 36521-72, 36526-73 i 36527-73.
XAPES	MV-102, UNE 36060.
SOLDADURES A TOPE	MV-102, UNE 14002, 14011, 14012, 14022, 14130, 14031 i 14038
SOLDADURES EN ANGLE	MV-102, UNE 14002, 14011, 14012, 14022, 14130, 14031 i 14038
Es realitzaran el següents controls d'execució	
1.0.-	Comprobació de forma (una cada 5 vigües) No s'admeten toleràncies a la fitxa superiors a L/500 i a 10 mm
2.0.-	Comprobació de soldadures: 2.1.- En empalmes, es comprovarà una soldadura per unitat, no s'admetran interrupcions del cordo ni defectes aparents. 2.2.- A les peces compostes, es comprovarà una soldadura per peça, no s'admetran variacions de longituds i separacions que puguin estar fora dels àmbits definits al projecte ni defectes aparents. 2.3.- Seguint el pla de control de la Direcció Facultativa o el plec de condicions tècniques, s'efectuarà els assaigs amb radiografia o líquids penetrants dels cordons que s'especifiquin.
Totes les soldadures a tope es realitzaran previ biselat per procediments mecànics de les xapes o perfils a unir rebutant el material agregat a l'obra que no compleixi aquest requeriment.	
ACER S 275	
COEFICIENTS CORRECTORS	
Minoració de la resist. del formigó	$G_c=1.50$
Minoració de la resist. de l'acer	$G_y=1.15$
Majoració de les accions	Varibles $G_f=1.50$
	Permanents $G_f=1.35$

BLOC DE FORMIGÓ	
CARACTERÍSTIQUES DEL BLOC	
Tipus de BLOC:	BLOC LLIS
MIDES	20X20X40
Resistència mínima:	200 Kg/cm <sup>2</sup>
CARACTERÍSTIQUES DEL MORTER	
Cemento:	Tipus IV, classe 35
Cal:	No
TMA Arena:	2.50 mm
Plasticitat:	Sogrosa
Tipus:	M-10
Resistència:	10 N/mm <sup>2</sup>
CARACTERÍSTIQUES DE LA FABRICA	
Tipus de aparell:	A trenca juntes
Espesor de les juntes:	1 cm (2 cm màxima)
Resistència de la fabrica:	25 kg/cm <sup>2</sup>
CARACTERÍSTIQUES DEL FORMIGÓ	
Control formigó fonaments	Normal
Control formigó estructura	HA-25/B/20/IIa
acer en barres	HA-25/B/20/IIa
acer laminat	B 500 S
γf	S 275
γc	1,6
γs	1,5
recobriments en bigues i pilars	3 cm
recobriments en fonaments i murs	7 cm
DETALLS EXECUCIO SOLDADURES	
Les soldadures a tope es realitzaran amb la preparació previa de les còstes a 45º segons esquemas adjunts. A les soldadures mitjançant cordo, s'agafarà la garganta ("g") seguint les indicacions dels plànols de detalls de l'estructura metallica	
	SOLDADURES A TOPE
	SOLDADURES CORDO "g"

CARACTERÍSTIQUES MECANQUES DE LA FUSTA	
SEGONS NORMA DIN 1052	
TENSIONS ADMISSIBLES	
TENSIONS ADMISSIBLES A FLEXIO	180/240 Kg/cm <sup>2</sup>
TENSIONS ADMISSIBLES A COMPRESSO PARALLELA	80 Kg/cm <sup>2</sup>
TENSIONS ADMISSIBLES A COMPRESSO PERPENDICULAR	48 Kg/cm <sup>2</sup>
TENSIONS ADM. A TALLAT LONGITUDINAL I TRANSVERSAL	20 Kg/cm <sup>2</sup>
MODULS D'ELASTICITAT	
MODUL D'ELASTICITAT PARALLELA A LA FIBRA	90.000/110.000 Kg/cm <sup>2</sup>
MODUL D'ELASTICITAT ORTOGONAL A LA FIBRA	3.000 Kg/cm <sup>2</sup>
MODUL D'ELASTICITAT TANGENCIAL	5.000 Kg/cm <sup>2</sup>
TRACCIONS	
TRACCIO PARALLELA	110 Kg/cm <sup>2</sup>
TRACCIO PERPENDICULAR	3 Kg/cm <sup>2</sup>
TRACTAMENTS	
FUSTA AMB TRACTAMENT PER INMERSIO, PREVENTIU, FUNGICIDA, INSECTICIDA AMB AMB PRODUCTE FR 6605 FROSCHANE CT/R	
COEFICIENTS DE PONDERACIO DE LA FUSTA	
Coefficient de Seguretat (Majoració)	$G_f=1.50$
NOTA:	
TOTS ELS CABIRONS SERAN DE FUSTA DE PI O ABET	
LLEGGENDA ESTRUCTURA	
	CERCOL PERIMETRAL
	ESTRUCTURA DE FUSTA
	ESTRUCTURA METALICA
	ESTRUCTURA BIGUES AUTOPORTANTS DE FORMIGO
	ESTRUCTURA BIGUES SEMIRESISTENTS DE FORMIGO
	DINTELL CERAMIC O REFORÇ CERCOL
	PLETINA METALICA

FORJAT COBERTA	
ZONA:	COBERTA
Tipus de Forjat	Unidireccional
Tipus de Vigüeta	BIGUES DE FUSTA
Canell	20+17+PISSARRA
Inteix	VARIABLE
Pes propi	1 KN/m <sup>2</sup>
Sobrecarrega d'us	0 KN/m <sup>2</sup>
Instal.lacions	0,5 KN/m <sup>2</sup>
Evans	0 KN/m <sup>2</sup>
Sobrecarrega de neu	1,6 KN/m <sup>2</sup>
Vent	(0,5)* KN/m <sup>2</sup>
TOTAL	3,6 KN/m <sup>2</sup>
ACABAT PISSARRA LAMINA IMPERMEABLE TRANSPARENT TAULER HIDROFUG DE 22 mm AILLAMENT TERMIC XPS 12 cm (r <sub>tem</sub> min=3,52m <sup>2</sup> K/W) CAPA IMPERMEABLE TRANSPARENT TAULER HIDROFUG DE 22 mm ELEMENTS D'ANCORATGE D'ACER GALVANITZAT PER A LA SUBJECCIO DE LA PISSARRA TAULER DE FUSTA DE 22mm CABIRO DE FUSTA 12x20 BARRERA VAPOR TAULER DE FUSTA DE 22mm CABIRO DE FUSTA 12x20	
NOTA:	

Coberta		P1=P3=P5	P2=P4	P6	P7=P8=P9 P10=P11=P12
TERRA DE PI. Sotacoberta					
TERRA DE PI. Bava Sanitari					
TERRA DE PI. Soterrani Fonaments		MUR F.A.	MUR BLOC	MUR F.A.	



PROJECTE	BÀSIC I EXECUTIU DE 3 HABITATGES UNIFAMILIARS ADOSSATS		
SITUACIÓ	CARRER JULIA LYBICA, 33-35 LLIVIA (GIRONA)		
PROMOTOR	PISCAS PATRIMONIAL S.L.		
FEBRER 2022	<b>11</b>	ESTRUCTURA DE COBERTA	A1:1/50 A3:1/100
EL PROMOTOR	L'ARQUITECTE		
VISAT			



FUSTERIA EXTERIOR FINESTRES i BALCONERES

REPRESENTACIÓ ALÇAT	<b>400 x 230</b> SECCIONAL AMB MOTOR	<b>250 x 230</b> SECCIONAL AMB MOTOR	<b>100 x 130</b> BATENT	<b>100 x 160</b> BATENT	<b>360 x 165</b> BATENT	<b>60 x 210</b> FIXA	<b>100 x 55</b> OSCLOBATENT	<b>75 x 55</b> OSCLOBATENT	<b>475 x 170</b> FIXA
UBICACIÓ	G1 GARATGE CASA 1 i 2	G2 GARATGE CASA 3	H1 PORTA ACCÉS PEATONAL CASA 1	H2 PORTA ACCÉS PEATONAL CASA 2	H3 PORTA ACCÉS RODAT ERA CASA 3	F1 VIDRE 4+4/15/4+4 BE BANY 1	F2 VIDRE 6/15/4+4 BE ESTAR-MENJADOR-CUINA (CASA 1 i 2)	F3 VIDRE 6/15/4+4 BE ESTAR-MENJADOR-CUINA (CASA 3)	F4 VIDRE 4+4/15/4+4 BE ESTAR-MENJADOR-CUINA (CASA 1)
PLANTA									
TOTAL	2 Unitats	1 Unitat	1 Unitat	1 Unitat	1 Unitat	3 Unitats	4 Unitats	3 Unitats	1 Unitat

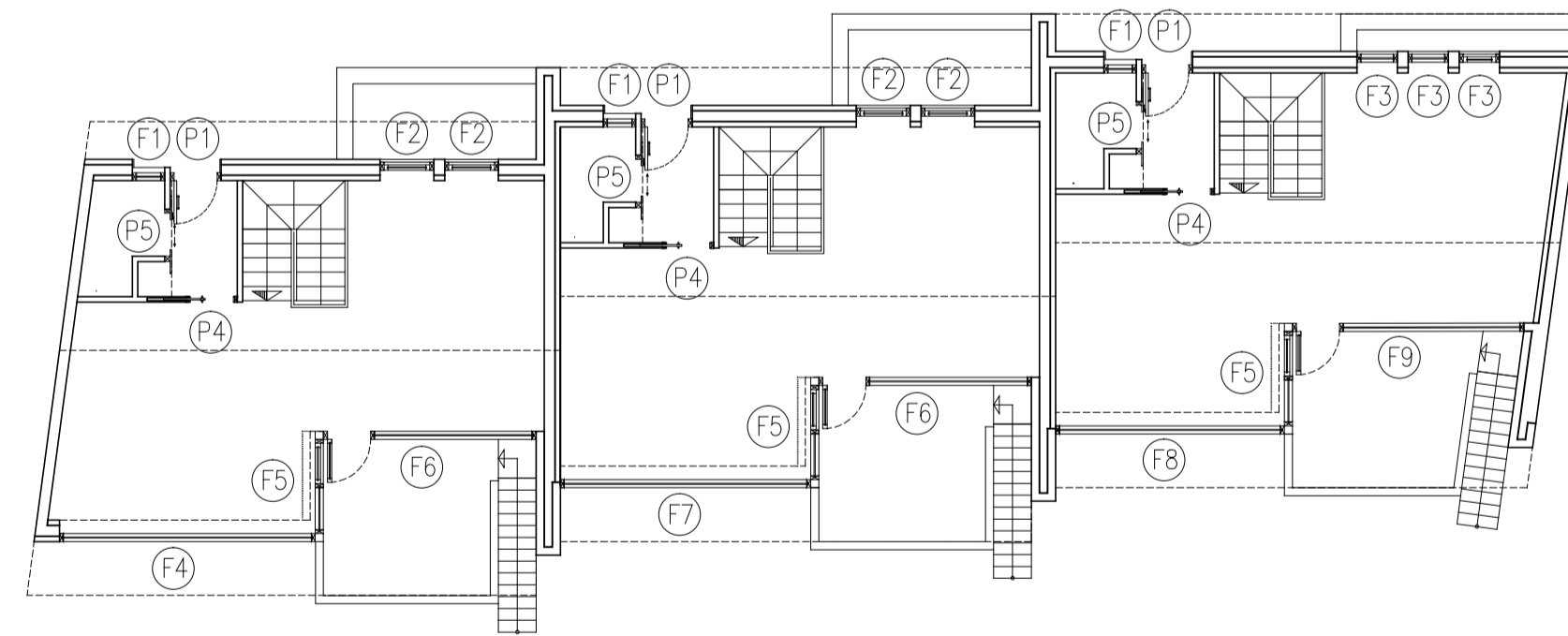
FUSTERIA EXTERIOR FINESTRES i BALCONERES

REPRESENTACIÓ ALÇAT	<b>175 x 170</b> BATENT + FIXA	<b>395 x 210</b> BATENT + FIXA	<b>465 x 170</b> FIXA	<b>425 x 170</b> FIXA	<b>430 x 210</b> BATENT + FIXA	<b>160 x 210</b> BATENT	<b>120 x 210</b> BATENT	<b>100 x 210</b> BATENT
UBICACIÓ	F5 VIDRE 6/15/4+4 BE ESTAR-MENJADOR-CUINA	F6 VIDRE 4+4/15/4+4 BE ESTAR-MENJADOR-CUINA (CASA 1 i 2)	F7 VIDRE 4+4/15/4+4 BE ESTAR-MENJADOR-CUINA (CASA 2)	F8 VIDRE 4+4/15/4+4 BE ESTAR-MENJADOR-CUINA (CASA 3)	F9 VIDRE 4+4/15/4+4 BE ESTAR-MENJADOR-CUINA (CASA 3)	F10 VIDRE 4+4/15/4+4 BE HABITACIÓ 1 i 2, HAB. 3 (CASA 2)	F11 VIDRE 4+4/15/4+4 BE HABITACIÓ 3 (CASA 1)	F12 VIDRE 4+4/15/4+4 BE HABITACIÓ 3 (CASA 3)
PLANTA								
TOTAL	3 Unitats	2 Unitats	1 Unitat	1 Unitat	1 Unitat	7 Unitats	1 Unitat	1 Unitat

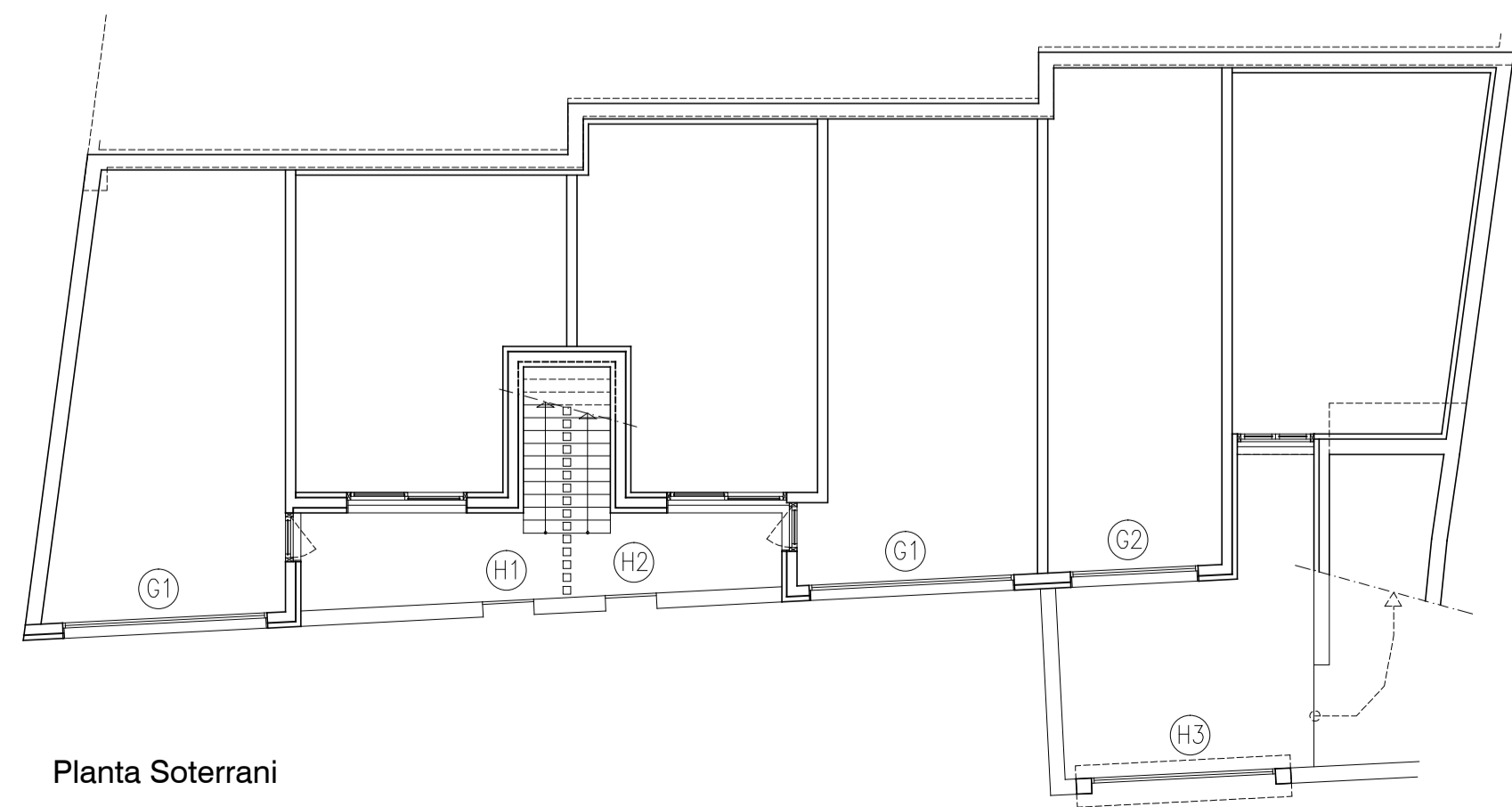
FUSTERIA INTERIOR PORTES I PORTES D'ACCÉS

REPRESENTACIÓ ALÇAT	<b>95 x 210</b> BATENT	<b>70 x 202</b> BATENT	<b>70 x 202</b> CORREDISSA	<b>80 x 202</b> CORREDISSA	<b>80 x 202</b> 2 BATENTS
UBICACIÓ	P1 FAÇANA REBEDOR	P2 ENVA (10) HABITACIÓ 1, 2, 3 BANY 2 BANY 3 (CASA 2 i 3)	P3 ENVA (10) BANY 3 (CASA 1)	P4 ENVA (10) ESTAR-MENJADOR-CUINA	P5 ENVA (10) BANY 1
PLANTA					
TOTAL	3 Unitats	14 Unitats	1 Unitat	3 Unitats	3 Unitats

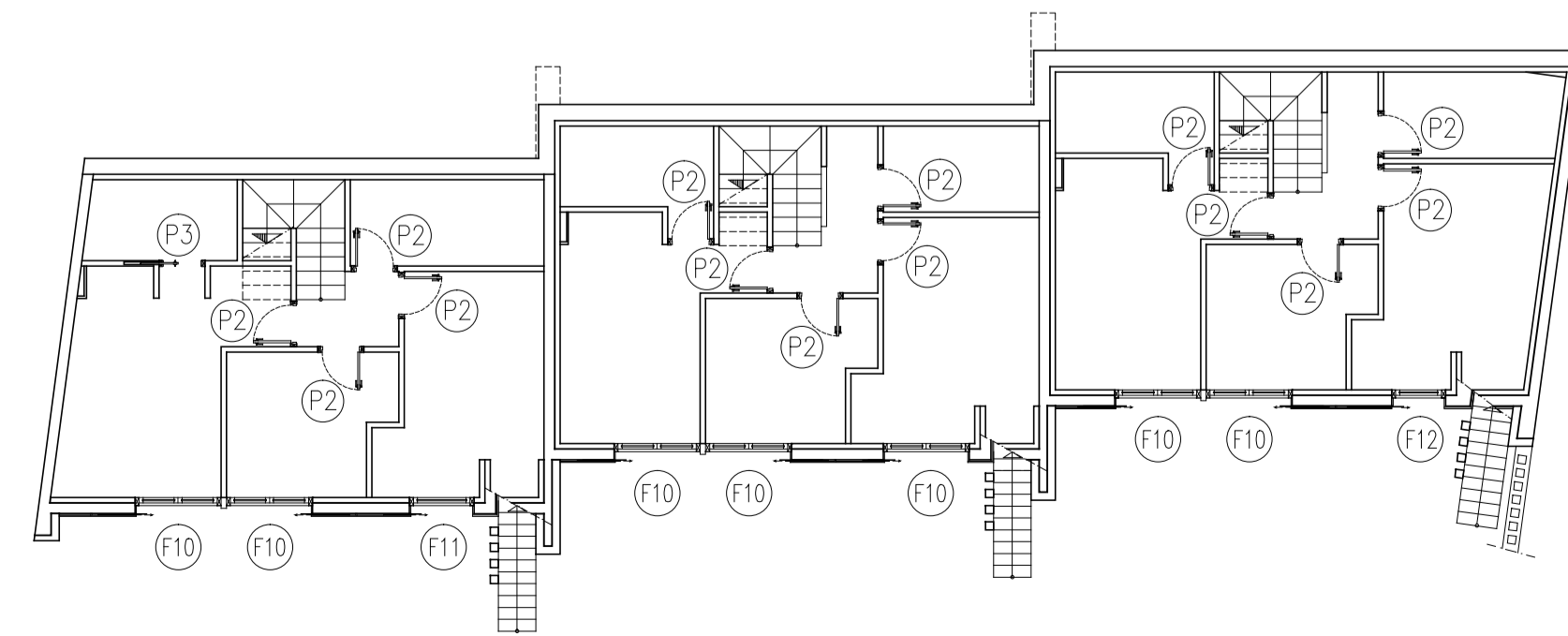
TRANSMITÀNCIA MÀXIMA OBERTURES = 1,80 W/m2K



Planta Sotacoberta



Planta Soterrani



Planta Baixa

PROJECTE	BÀSIC I EXECUTIU DE 3 HABITATGES UNIFAMILIARS ADOSSATS		
SITUACIÓ	CARRER JULIA LYBICA, 33-35 LLIVIA (GIRONA)		
PROMOTOR	PISCAS PATRIMONIAL S.L.		
FEBRER 2022	<b>12</b>	FUSTERIES	A1:1/50 A3:1/100
EL PROMOTOR	L'ARQUITECTE		
VISAT			